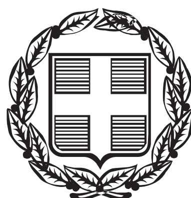


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 243**

11 Δεκεμβρίου 2015

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ. 52006

Άρση χαρακτηρισμού διατηρητέου κτιρίου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο οικόπεδο και τα εντός αυτού διατηρητέα κτίρια που βρίσκονται επί των οδών Καλογήρου Σαμουήλ 13, Καλογήρου Σαμουήλ 11, Ψαρομηλίγκου 12 στην περιοχή του Ψυρρή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΚΑΙ Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 (παρ. 3.α. και 3.γ.) του Ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 79).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

3. Την υπ' αριθμ. Υ 31/9-10-2015 απόφαση του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Ιωάννη Τσιρώνη» (Β΄ 2183).

4. Τα υπ' αρ. ΕΓ 37.00/8502/11.4.2006 και ΕΓ 0039/30.1.2013 έγγραφα του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων (Ο.Σ.Κ.) με το υπ' αρ. 86/677/30.1.2013 πρακτικό της Επιτροπής Αρχιτεκτονικού Ελέγχου του ιδίου Οργανισμού.

5. Την υπ' αρ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/ΦΟ3/73320/4997/19.12.2003 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού, το υπ' αρ. Φ1/10Α/1964/11.5.2006 έγγραφο της Γ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Αθηνών, και τις υπ' αρ. ΥΠΠΟΤ/ΔΝΣΑΚ/32834/725/31.5.2010, ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ3/58522/2672/1.6.2011 και ΥΠΠΟΤ/ΔΝΣΑΚ/58846/1135/30-8-2011 αποφάσεις του Υπουργού Πολιτισμού και Τουρισμού.

6. Την από 5.9.2013 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

7. Τα υπ' αρ. 220683/8.10.2013, 220680/8.10.2013 και 220682/8.10.2013 έγγραφα της Διεύθυνσης Κτιριακών Έργων του Δήμου Αθηναίων, την από 23.10.2013 σύμφωνη γνώμη του Ο.ΣΚ. ΑΕ δια του Διευθύνοντος Συμβούλου της και το γεγονός ότι παρήλθε η τασσόμενη προθεσμία από τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 4067/2012 χωρίς να περιέλθουν στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής τυχόν αντιρρήσεις λοιπών ενδιαφερομένων.

8. Την υπ' αριθμ. 89/2013 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αίρεται ο χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρισκόταν επί της οδού Αγίων Ασωμάτων 34 στην περιοχή Ψυρρή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και η υπ' αρ. 62869/3021/29-4-1993 (Δ΄ 545) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων παύει να ισχύει κατά το μέρος που αυτή αφορά το ως άνω κτίριο, λόγω της σπουδαιότητας και της προστασίας των εντοπισθέντων αρχαιολογικών ευρημάτων.

2. Στα κτίρια που βρίσκονται επί των οδών Καλογήρου Σαμουήλ 13, Καλογήρου Σαμουήλ 11 και Ψαρομηλίγκου 12, ιδιοκτησίας του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Α.Ε., που έχουν χαρακτηρισθεί ως διατηρητέα με την υπ'αρ. 62869/3021/29-4-1993 απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ επιτρέπεται:

α. - Η επισκευή και αποκατάστασή τους.
- Η ενίσχυση του φέροντος οργανισμού τους.
- Η μερική ανακατασκευή τους και μικρές εσωτερικές διαρρυθμίσεις.

β. Η προσθήκη κατ' επέκταση ισογείου, διωρόφου και τριώροφου τμήματος για την ανέγερση και λειτουργία του σχολικού συγκροτήματος του 49ου Δημοτικού Σχολείου Αθηνών και του 84ου Νηπιαγωγείου Αθηνών και η διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου με τη δημιουργία αύλειου χώρου και ταυτόχρονη ανάδειξη των αρχαιολογικών ευρημάτων.

3. Κατά παρέκκλιση και προκειμένου να ικανοποιηθούν οι ειδικές κτιριολογικές ανάγκες και προδιαγραφές του ανωτέρω σχολικού συγκροτήματος, το ποσοστό κάλυψης ορίζεται σε εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας του οικοπέδου και επιπλέον καταργείται η υποχρέωση διαμόρφωσης στοάς στο πρόσωπο του ακινήτου επί της οδού Αγ. Ασωμάτων.

4. Οι παραπάνω επιτρεπόμενες ρυθμίσεις, που γίνονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, φαίνονται στα έντεκα (11) πρωτότυπα διαγράμματα (κάλυψης σε

κλίμακα 1:200, όψεις - κατόψεις - τομές σε κλίμακα 1:100 και διάγραμμα διαμόρφωσης αύλειου χώρου) που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών και Γεωχωρικών Πληροφοριών με την αριθμ. 52006/2015 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

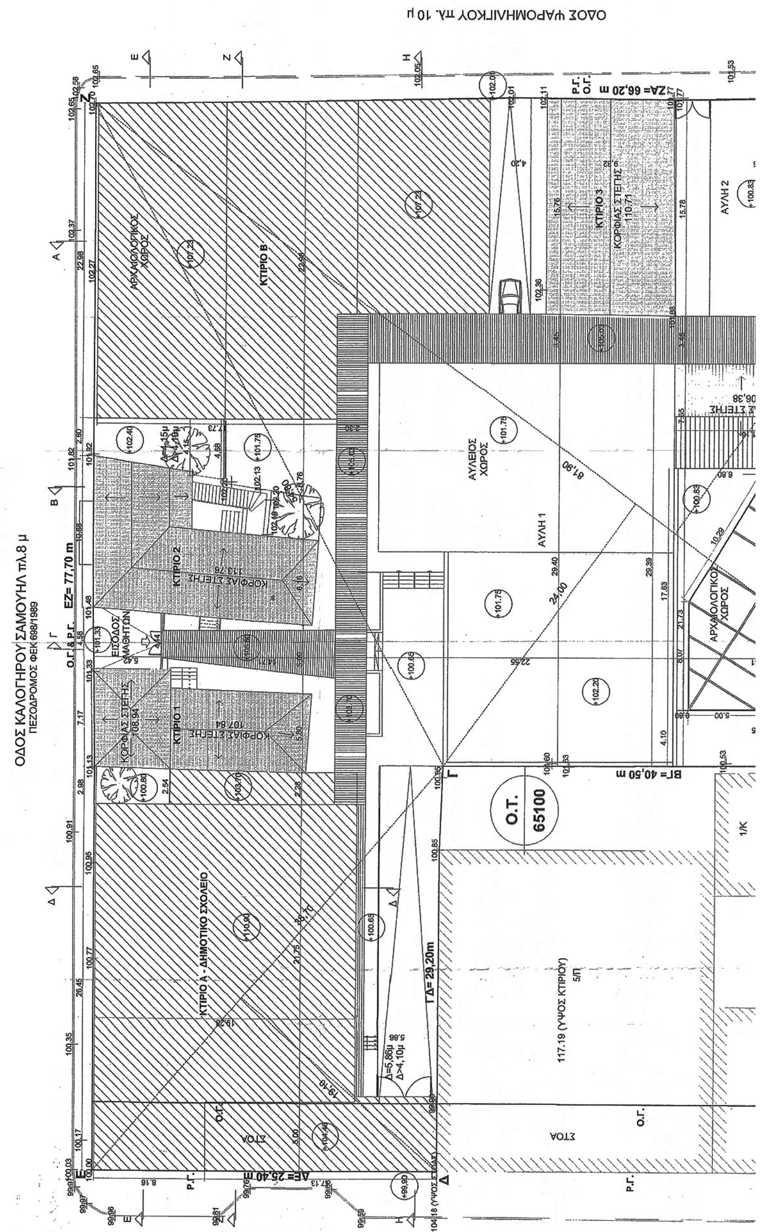
5. Κατά τα λοιπά, για τα διατηρητέα κτίρια επί των οδών Καλογήρου Σαμουήλ 13, Καλογήρου Σαμουήλ 11 και Ψαρομηλίγκου 12, εξακολουθούν να ισχύουν τα οριζόμενα με τις διατάξεις της υπ' αρ. 62869/302/29-4-1993 απόφασης του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

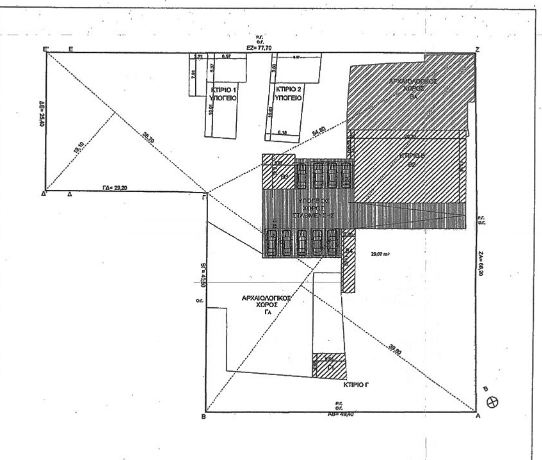
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Νοεμβρίου 2015

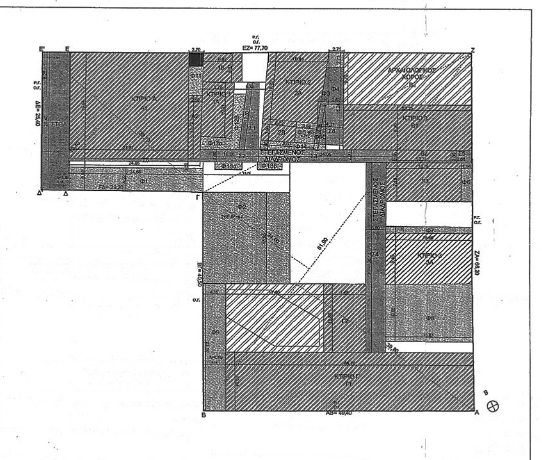
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ	Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΛΕΤΗΣ	**ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΡΩΝΗΣ**



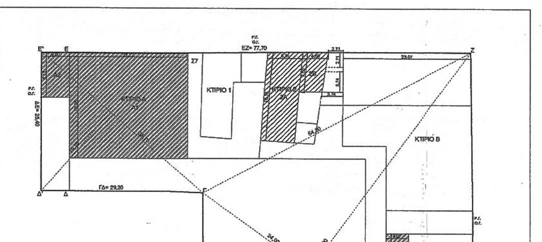
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36%



ΣΤΑΘΜΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ



ΣΤΑΘΜΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ



ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

1 Δόμηση

1.1 Στάθμη Υπογείου

Κτίριο Β
B1= 5,32*1,36 = 7,23
B2= 20,20*13,36 = 269,87
B3= 5,97*6,42 = 38,33
B4= 2,46*11,82 = 29,07
= 7,23+269,87+38,33+29,07= **344,50 μ2**

Κτίριο Β ΒΑ= **287,17 μ2**
- Αρχ/κός χώρος

Κτίριο Γ Γ1= 4,38*5,95 = **26,06 μ2**

Κτίριο Γ ΓΑ= **387,00 μ2**
- Αρχ/κός χώρος

Σύνολο δόμησης στάθμη ΥΠΟΓΕΙΟΥ
=344,50+287,17+26,06+387,00 = **1044,73 μ2**

1.2 Στάθμη Ισογείου

Κτίριο 1
1Α = 10,21*5,73 = 58,50
1Β = 6,97*5,37 = 37,42
= 58,50+37,42= **95,92 μ2**

Κτίριο 2
2Α = 12,20*10,85 = 132,37
2Β = 6,22*3,96 = 24,63
= 132,37+24,63= **157,00 μ2**

Κτίριο 3
3Α = 15,66*9,45= **147,98 μ2**

Κτίριο Α
Α1= 19,54*21,87 = 427,34
Α2= 11,73*2,50 = 29,30
= 427,34 + 29,30 = **556,64 μ2**

Κτίριο Β
Β1= 23,25*8,30 = 192,97
Β2= 10,75*2,30 = 24,73
Β3= 13,75*7,15 = 98,31
= 192,97+24,73+98,31 = **316,01 μ2**

Κτίριο Γ
Γ1= 44,70*10,84 = 484,55
Γ2= 12,66*7,65 = 96,85
= 484,55+96,85 = **581,40 μ2**

ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ Σ1 = 35,22
ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ/ Σ2= 10,66*2,30 = 24,52
ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ Σ3= 24,05*2,30 = 55,32
ΧΩΡΟΙ Σ4= 35,12*3,60 = 126,43
Σ5= 3,66*2,30 = 8,42
Σ6 = 24,05*0,50 = 12,03
Σ7 = 2,70*2,50 =6,75
Σ8 = 59,33
= 35,22+24,52+55,32+126,43+8,42+12,03+6,75+59,33= **328,02 μ2**

Σύνολο δόμησης στάθμη ΙΣΟΓΕΙΟΥ
=95,92+157,00+147,98+556,64+316,01+581,40+328,02 = **2182,97 μ2**

1.3 Στάθμη Α' Ορόφου

Κτίριο 2
2Α = 6,35*16,16 = 102,62
2Β = 7,00*4,50 = 31,50
= 102,62+31,50= **133,70 μ2**

Κτίριο 3
3Α = 4,07*9,45= **38,46 μ2**

Κτίριο Α
Α1= 19,25*21,72 = 418,11
Α2= 8,13*5,00 = 40,65
= 418,11+40,65 = **458,76 μ2**

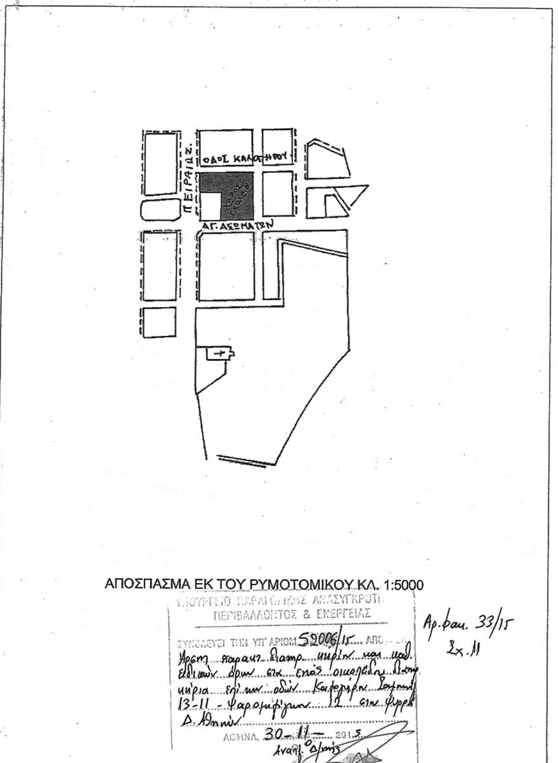
Σύνολο δόμησης στάθμη Α' ΟΡΟΦΟΥ =133,70+38,46+458,76 = **630,92 μ2**

1.4 Στάθμη Β' Ορόφου

Κτίριο Α
Α1= 19,25*21,72 = 418,11
Α2= 8,13*5,00 = 40,65
= 418,11+40,65 = **458,76 μ2**

Σύνολο δόμησης στάθμη Β' ΟΡΟΦΟΥ **=458,76 μ2**

Σύνολο πραγματοποιούμενης δόμησης =1044,73+2182,97+630,92+458,76
= **4317,38 μ2<7905,52 μ2**



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΚΛ. 1:5000

Προ 9. 6.1973

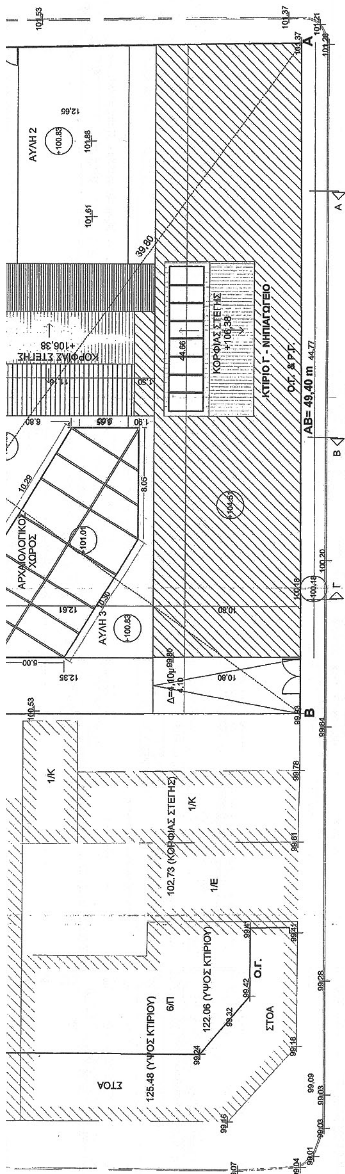
Ε = 200 Ε = 112,50
Π = 10 Π = 6
Οικοδομικό Σύστημα : Συνεχές
Κάλυψη : 70 %
Σ.Δ. : 2.0 (Φ.Ε.Κ. 233 Δ / 98)
Σ.Δ. : 1.80 (Φ.Ε.Κ. 233 Δ / 98)
(ΑΣΩΜΑΤΩΝ & ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ)

Η μέγιστο : 11 μ
Χρήσεις Γης : Φ.Ε.Κ. 233Δ / 98
Αρχαιολογία : ΝΑΙ
Ιστορικό Κέντρο : ΝΑΙ

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

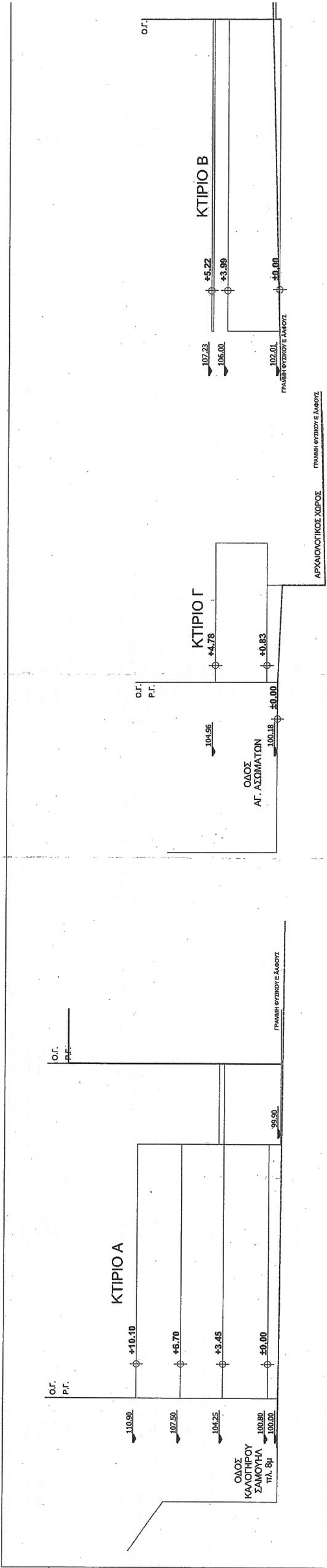
Εμβαδόν οικοπέδου = (ΑΒΖΑ) + (ΒΓΖΒ) + (ΒΓΖΒ) + (ΓΕΖΓ) + (ΔΕΓΔ)





ΚΛ. 1/200

ΟΔΟΣ ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ πλ.13 μ



ΚΤΙΡΙΟ 3

ΚΤΙΡΙΟ Γ

ΚΤΙΡΙΟ 1

ΚΤΙΡΙΟ 2

ΚΤΙΡΙΟ Β

ΚΤΙΡΙΟ 3

ΚΤΙΡΙΟ Γ

ΚΛ. 1/500

- ΔΟΜΗΣΗ
- ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ
- ΦΥΤΕΥΣΗ

ΟΔΟΣ ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ

ΤΟΜΕΣ ΚΛ. 1/200

Σύνολο πραγματοποιούμενης δόμησης =1044,73+2182,97+630,92+458,76
= 4317,38 μ2<7905,52 μ2

2 Κάλυψη

Κτίριο 1 = Δόμηση στάθμης Ισογείου Κτίριο 1= **95,92 μ2**

Κτίριο 2 = Δόμηση στάθμης Ισογείου Κτίριο 2= **157,00 μ2**

Κτίριο 3 = Δόμηση στάθμης Ισογείου Κτίριο 3= **147,98 μ2**

Κτίριο Α = Δόμηση στάθμης Ισογείου Κτίριο Α= **556,64 μ2**

Κτίριο Β = Δόμηση στάθμης Ισογείου Κτίριο Β= **316,01 μ2**
+ Αρχ/γικός χώρος Βα = 9,70*23,25 = **225,52 μ2**

Κτίριο Γ = Δόμηση στάθμης Ισογείου Κτίριο Γ= **581,40 μ2**
+ Αρχ/γικός χώρος Γα = 17,60*12,66= **222,82 μ2**

=95,92+157,00+147,98+541,53+539,42+804,20
=**2286,05 μ2**

ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ =**328,02 μ2**

ΠΛΑΤΟΣ ΟΔΟΥ = 21.00Μ > 19.30 => ΠΛΑΤΟΣ ΣΤΟΑΣ ≥ 5.00Μ ΣΤΟΑ
= 25,40*5,00
=**127,00 μ2**
(ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΑ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΠΟ ΠΛ. ΟΜΟΝΟΙΑΣ ΜΕΧΡΙ ΙΕΡΑ ΟΔΟ)

Σύνολο κάλυψης =2286,05+328,02+127,00
=2741,07 μ2<2783,73 μ2

3 Σ.Κ.Ο.Ε.

Σ.Κ.Ο.Ε = 5*Ε1+4,5*Ε2 / Ε = 5*(1970,00)+4,5*(1612,00) / 3976,76 =

= 9850+7254 / 3946,76 = **4,33**

Υπολογισμός όγκου κτιρίου = (Δόμηση+Ημιυπαίθριοι)*Ύψος

Κτίριο 1 Στάθμη Ισογείου: (95,92*5,00)= **479,60 μ³**

Κτίριο 2 Στάθμη Ισογείου: (157,00*5,00)= 785,00 μ³
Στάθμη Ορόφου: (133,70*5,00)= 668,50 μ³
=785,00+668,50= **1185,03 μ3**

Κτίριο 3 Στάθμη Ισογείου: (109,52*7,15)= 783,07 μ³
Στάθμη Ισογείου: (38,46*3,80)= 146,15 μ³
Στάθμη Ορόφου: (38,46*3,35)= 128,84 μ³
=783,07+146,15+128,84= **1058,06 μ³**

Κτίριο Α Στάθμη Ισογείου: (556,64*3,20)= 1781,25 μ³
Στάθμη Α'Ορόφου: (458,76*3,00)= 1376,28 μ³
Στάθμη Β'Ορόφου: (458,76*3,00)= 1376,28 μ³
=1781,25+1376,28+1376,28 = **4533,81 μ³**

Κτίριο Β Στάθμη Υπογείου: (344,50*3,20)= 1102,40 μ³
Στάθμη Ισογείου: (316,01*3,00)= 948,03 μ³
=1102,40+948,03= **2050,43 μ³**

Κτίριο Γ Στάθμη Υπογείου: (26,06*2,50)= 65,15 μ³
Στάθμη Ισογείου: (581,40*2,60)= 1511,64 μ³
=65,15+1511,64= **1576,79 μ³**

Στεγασμένοι διάδρομοι Στάθμη Ισογείου: (261,94*2,90)= **759,63 μ³**

Στοά Στάθμη Ισογείου: (127,00*4,00)= **508,00 μ³**

Σύνολο όγκου=479,60+1185,03+1058,06+4533,81+2050,43+1576,79+759,63+508,00
= 12151,35 μ³

Σ.Κ.Ο.Ε. = 12151,35/3582,04= **3,39<4,33**

3 Θέσεις στάθμευσης

Πραγματοποιούνται 9 θέσεις στάθμευσης

4 Φύτευση

Ελάχιστη απαιτούμενη = 2/3*(3976,76*0,3)
= 795,35 τ.μ.

Πραγματοποιούμενη = Φ1+Φ2+Φ3+Φ4+Φ5+Φ6+Φ7+Φ8+Φ9+Φ10+Φ11+Φ12+Φ13+Φ14
= 103,85+266,06+6,83+12,34+14,61+15,33+18,79+169,27+97,52
+10,85+20,33+31,00+14,73+15,90
= **797,41 μ2** > 795,35 τ.μ.

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

Εμβαδόν οικοπέδου = (ΑΒΖΑ) + (ΒΓΖΒ) + (ΒΓΖΒ) + (ΓΕΖΓ) + (ΔΕΓΔ)
= ½(39,80 + 24,00)*81,90 + ½(77,70*25,60) + ½(38,70*19,10)
= 2612,61 + 994,56 + 369,59
= **3976,76 μ2**

Δόμηση =(15,00*16,00)*1,80 + ((3976,76-(15,00*16,00))*2,00) = **7905,52 μ2**
Στην γωνία Αγ. Ασωμάτων και Ψαρομηλίγκου Σ.Δ. 1,80 ΦΕΚ 233Δ/98

Κάλυψη =3976,76*0,70= **2783,83 μ2**

Ύψος =11,00μ

Αποστάσεις από όρια =Δ1=3+(0,1*Hmax)=3+(0,1*11,00)= **4,10 μ**

Σ.Κ.Ο.Ε = 5*Ε1+4,5*Ε2 / Ε = 5*(1970)+4,5*(1612) / 3976,76 =

= 9850+7254 / 3946,76

= **4,33**

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ, ΠΕΡΙΟΧΗ ΨΥΡΡΗ (Ο.Τ. 100) ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ, ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ ΚΑΙ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ

ΘΕΜΑ : « 49° ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΑΙ 84° ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ »

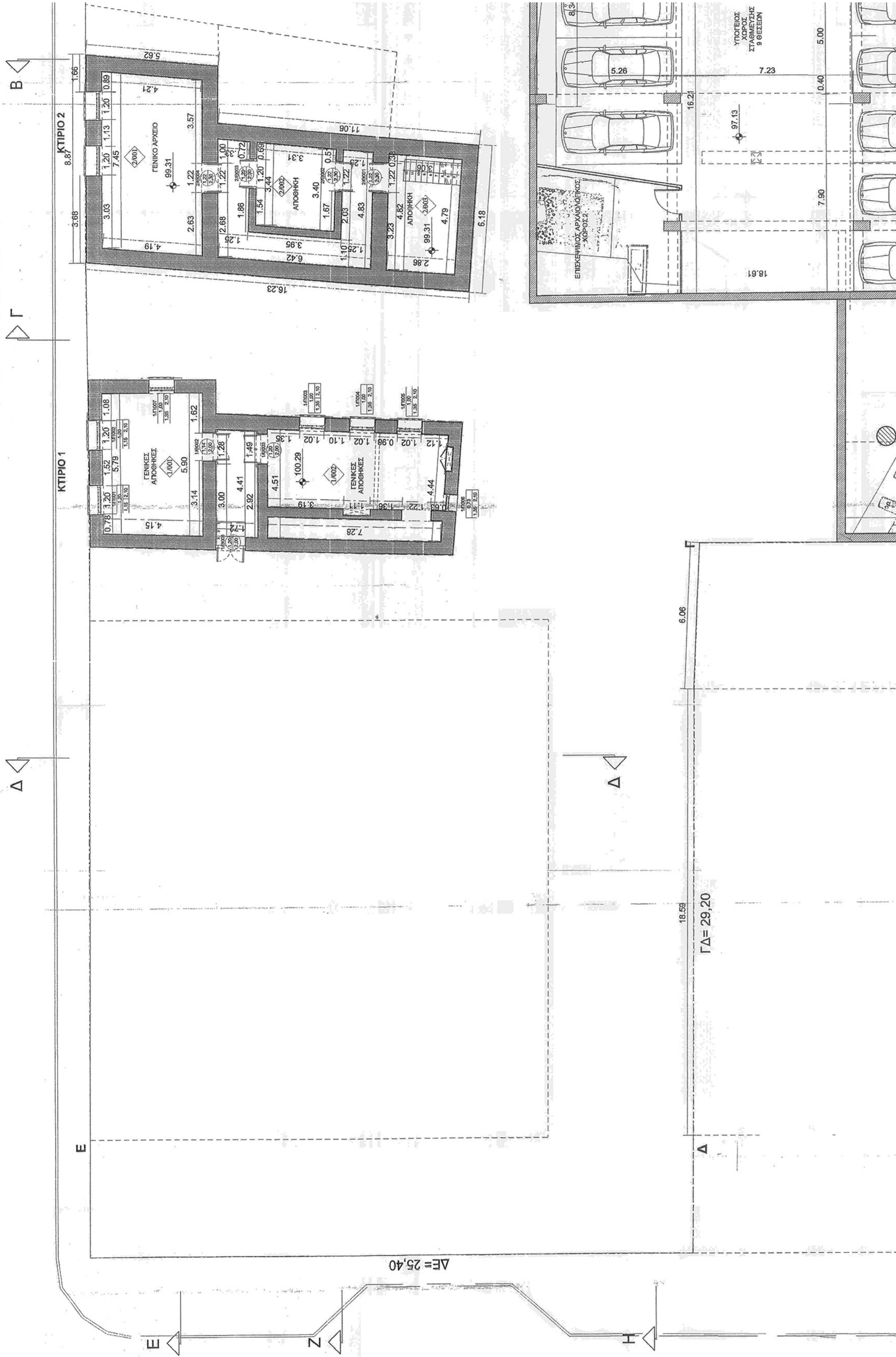
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΡΙΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ 11, ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ 13 ΚΑΙ ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ 12

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

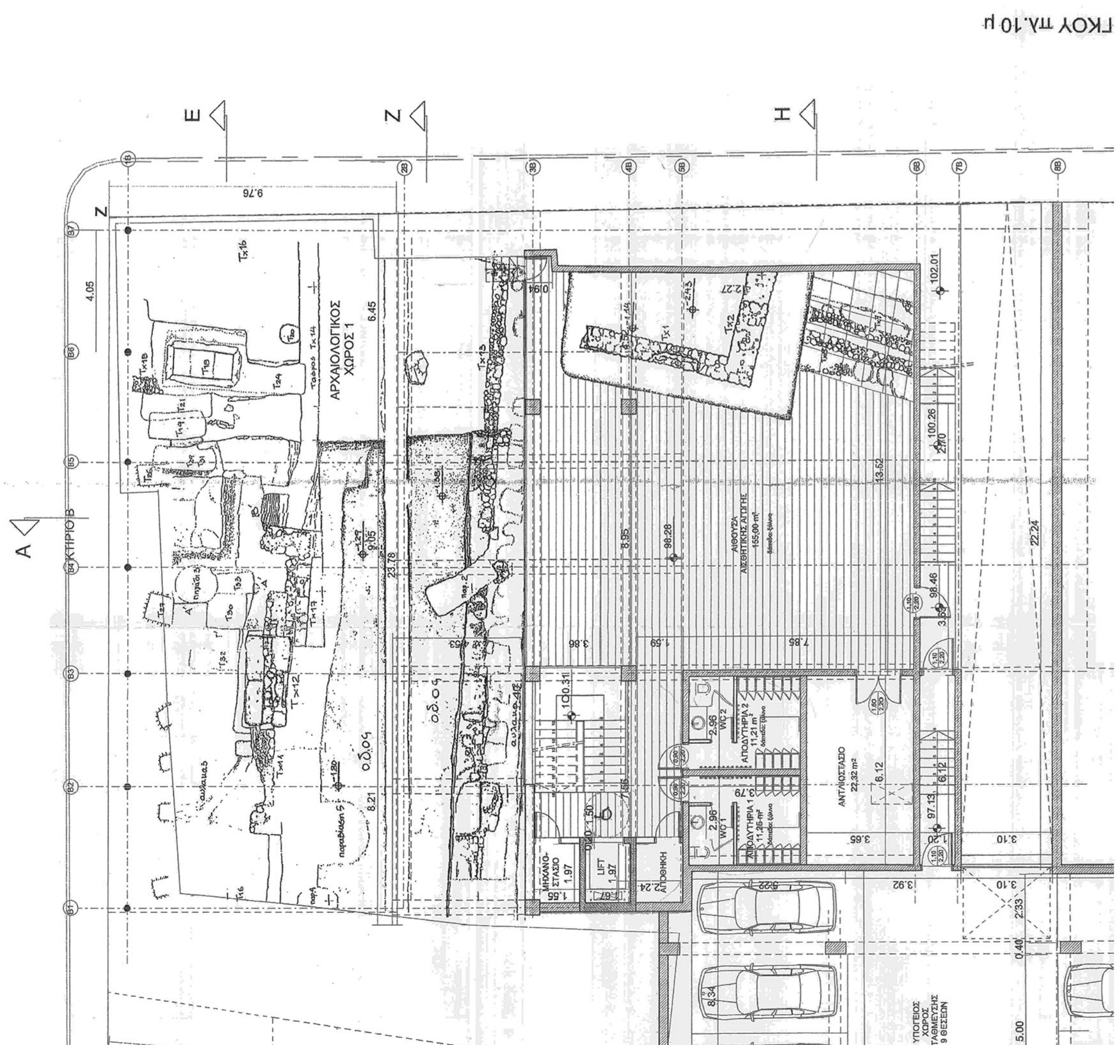
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 200

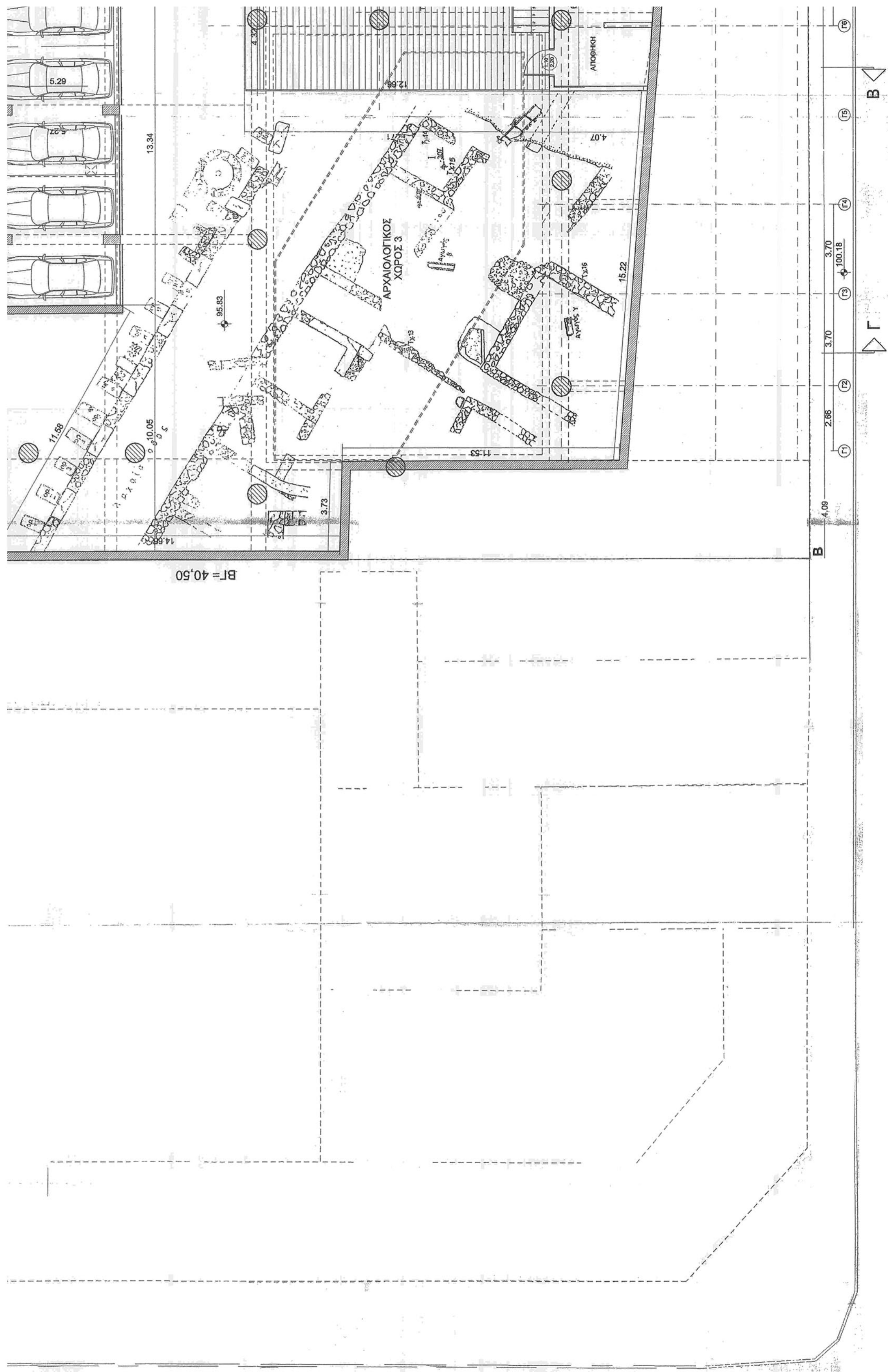
Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 5/9/2013 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Αρχιτεκτονικής Τμήματος Π.Ο.
Ο Τμηματάρχης Δ/ντής
Γ. ΓΙΑΝΑΣΟΥΛΗΣ

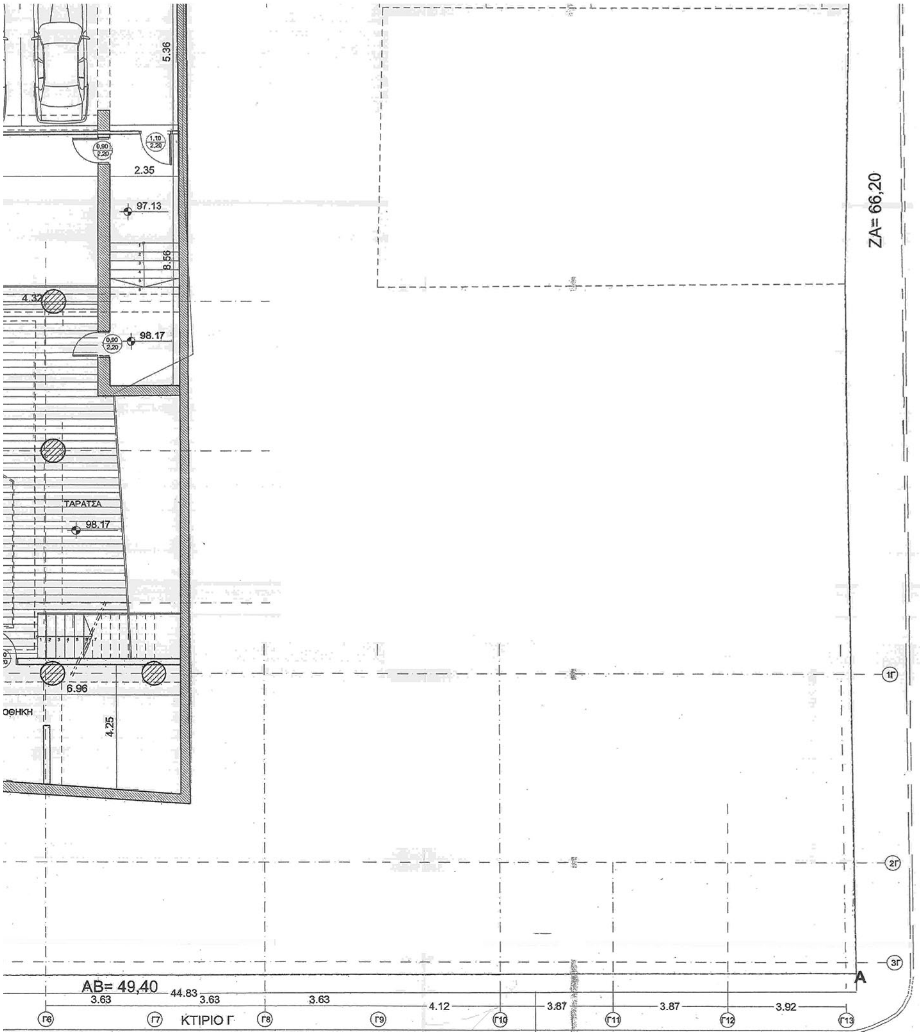
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.Σ.Α. την 04-12-2013 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 39η γνωμοδότηση του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Σ. ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ Δ. ΜΠΕΣΣΑ

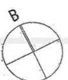


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%


ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ 1
ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟ
ΑΠΟΘΗΚΗ
LIFT


ΟΔΟΣ ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ πλ.13 μ
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ 3
ΑΠΟΘΗΚΗ
ΒΓ= 40,50
ΟΔΟΣ ΠΑΝ. ΤΣΑΛΔΑΡ





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 52006/15 ΑΠΟΦ.

ΑΘΗΝΑ 30-01-15

Αρ.Φακ. 33/15

Σχ. 11



ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.Σ.Α. την 04-12-2013 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ..... γνωμοδότηση του

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Σ. ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ Α. ΜΠΕΣΣΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ, ΠΕΡΙΟΧΗ ΨΥΡΡΗ (Ο.Τ. 100) ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ, ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ ΚΑΙ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ

ΘΕΜΑ : « 49ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΑΙ 84ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ »

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΡΙΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ 11, ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ 13 ΚΑΙ ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ 12

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ

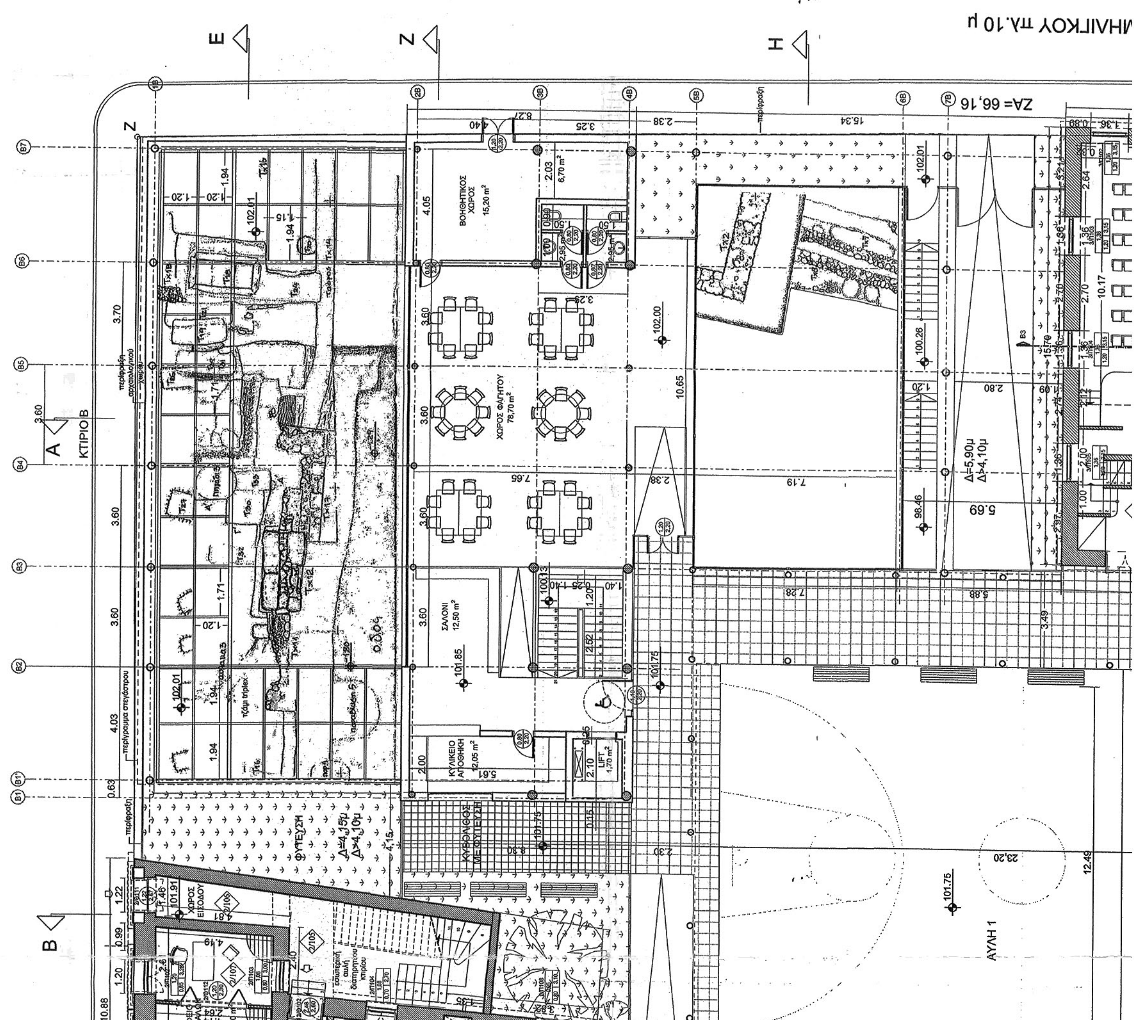
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 100

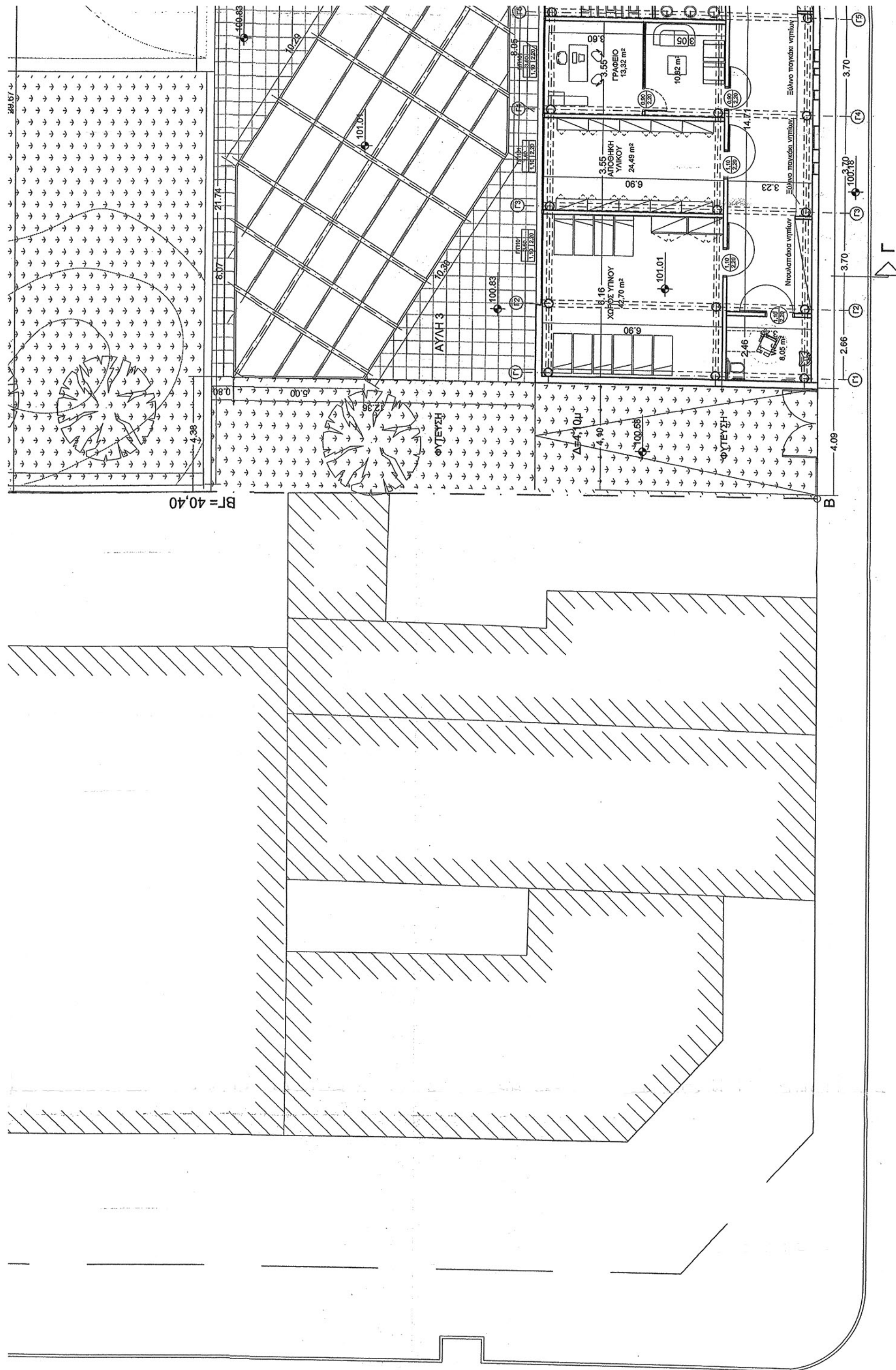
Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 5/9/2013 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Αρχιτεκτονικής Τμήματος Π.Ο.
Ο Τμηματάρχης

Γ. ΓΙΑΝΝΑΤΟΥΛΗΣ

ΟΔΟΣ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ πλ.8 μ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΦΕΚ 698/1989
ΕΖ= 77,85
ΚΤΙΡΙΟ 1
ΚΤΙΡΙΟ Α
ΓΔ= 29,38
ΔΕ= 25,40
ΤΣΑΛΔΑΡΗ πλ.21 μ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37%


ΚΤΙΡΙΟ Β
ΑΥΛΗ 1
ΖΑ=66,16



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ, ΠΕΡΙΟΧΗ ΨΥΡΡΗ (Ο.Τ. 100) ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ, ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ ΚΑΙ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ

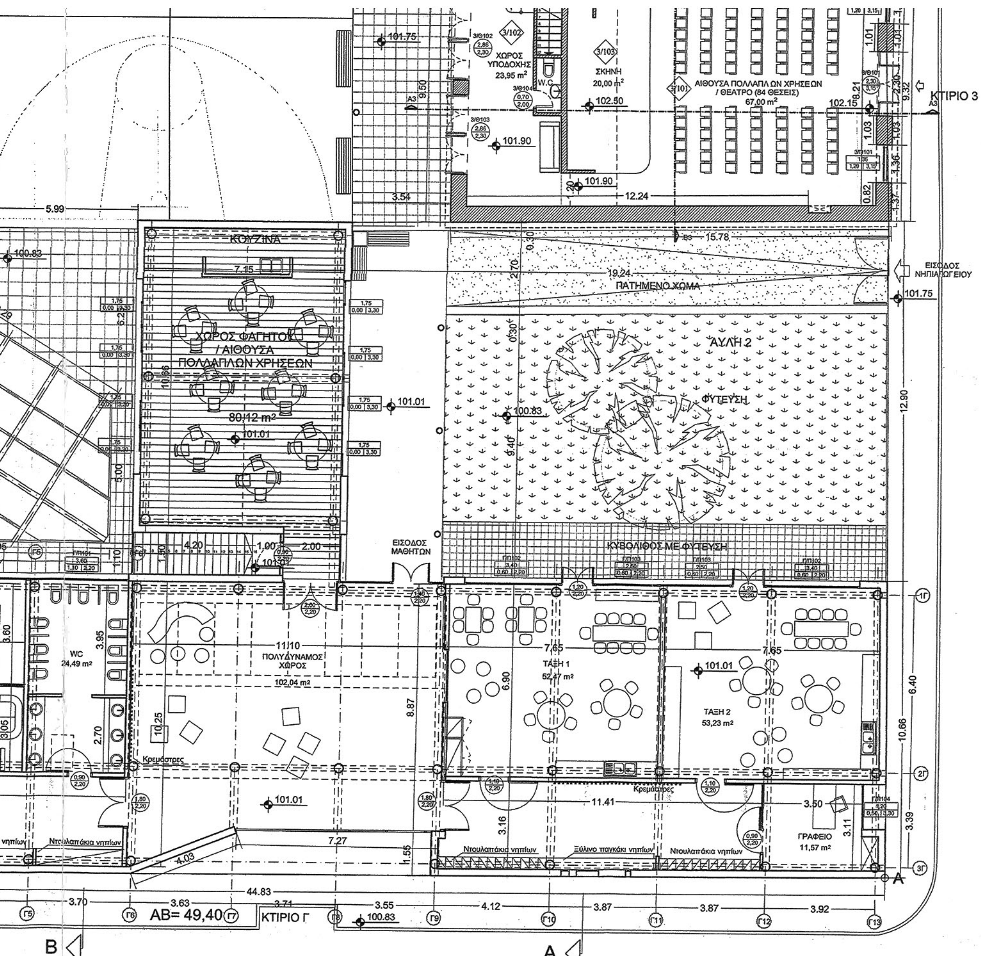
ΘΕΜΑ : « 49ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΑΙ 84Ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ »

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΡΙΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ 11, ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ 13 ΚΑΙ ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ 12

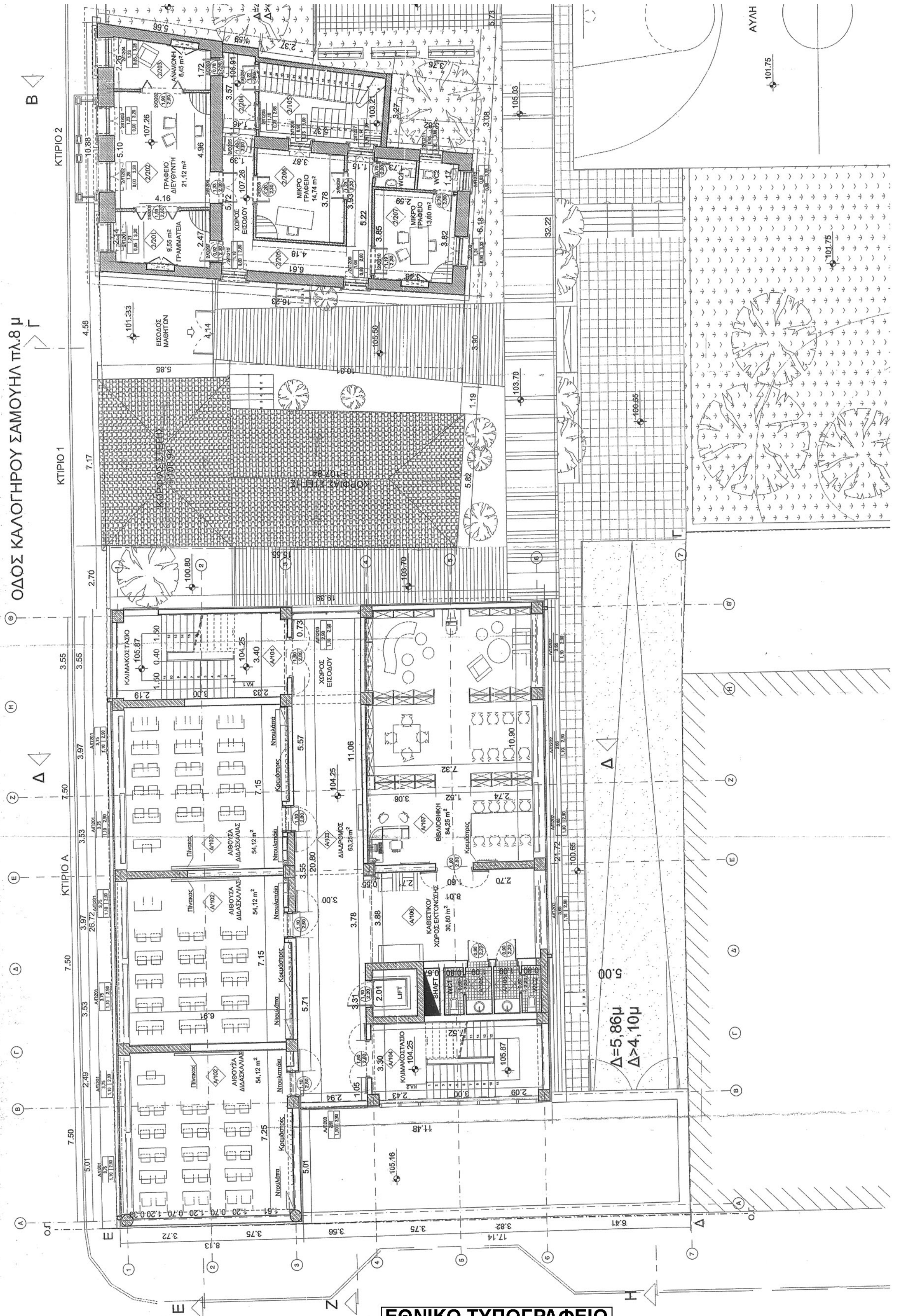
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 100



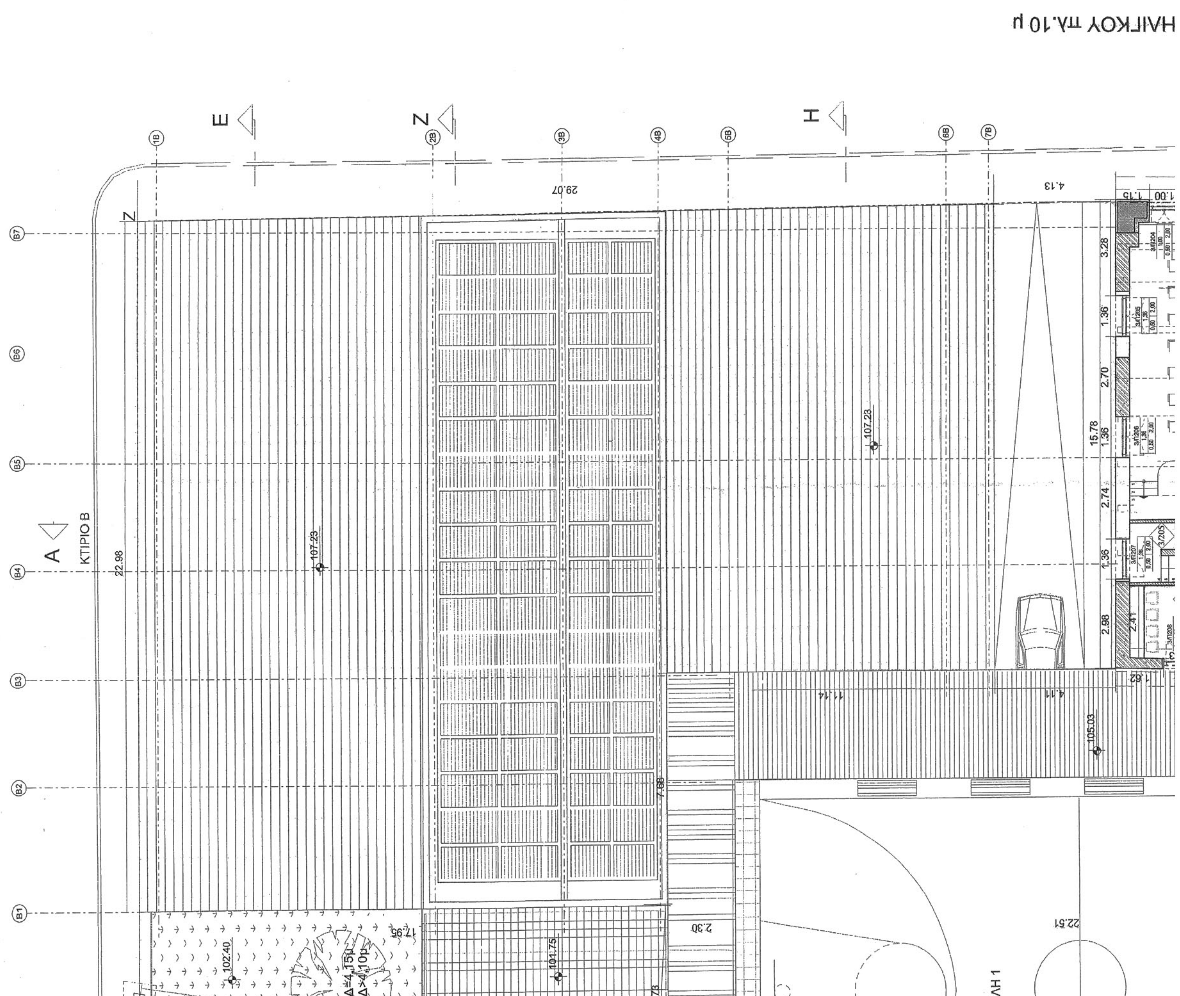


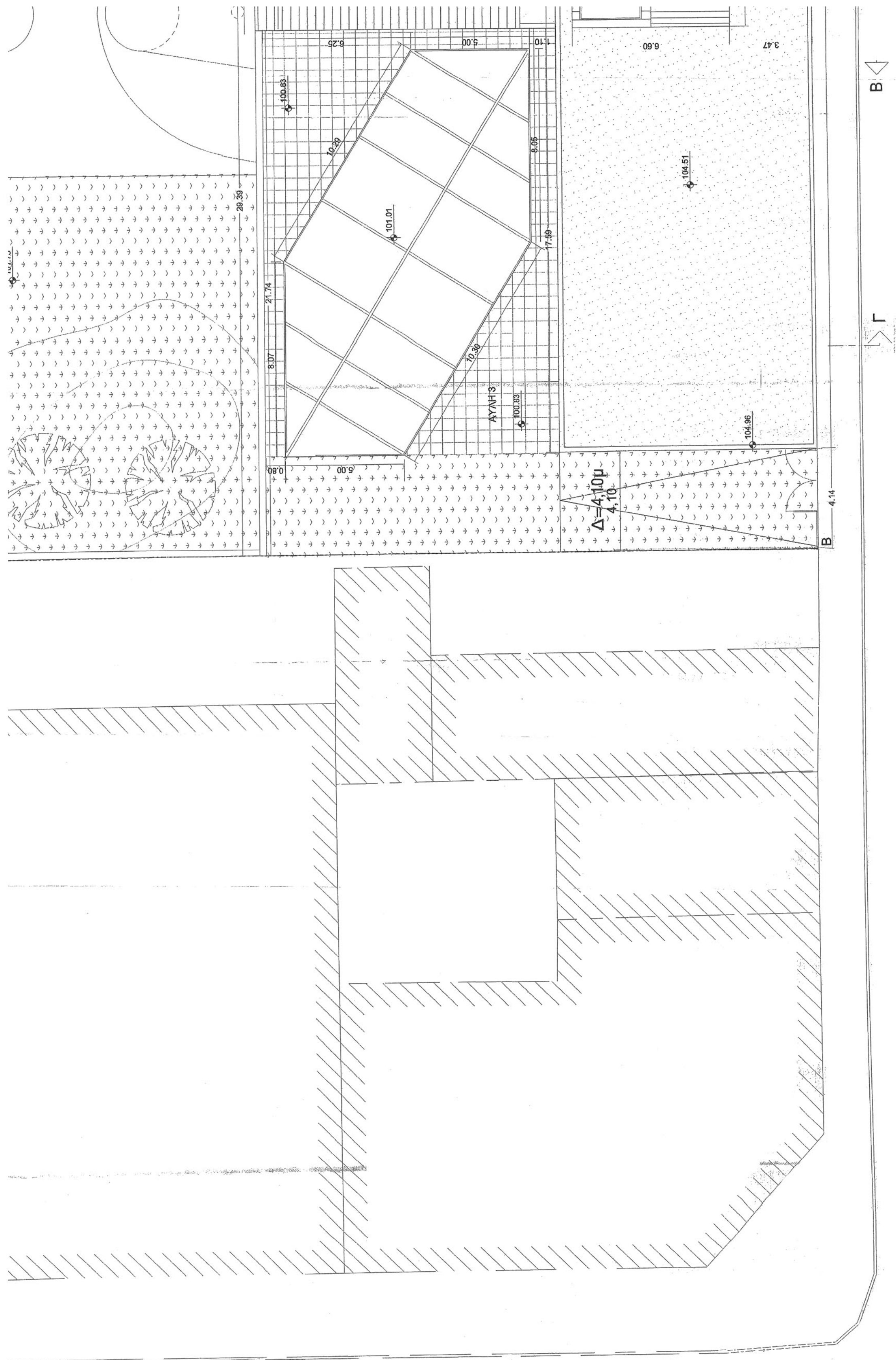
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΣ.Α. την 04-12-2013 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 85 ... γνωμοδότηση του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Σ. ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ

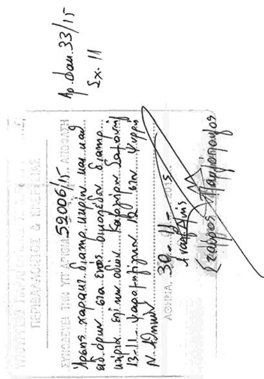


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%


ΗΛΙΓΚΟΥ πλ.10 μ
ΚΤΙΡΙΟ Β


6.25
5.00
1.10
6.60
3.47
100.83
10.29
8.05
101.01
104.51
29.39
17.59
21.74
8.07
10.30
ΑΥΛΗ 3
100.83
104.96
0.80
5.00
Δ=4.10μ
4.10
4.14
Β
Γ
ΟΔΟΣ ΠΑΝ. ΤΣΑΛΔΑΡΗ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ, ΠΕΡΙΟΧΗ ΨΥΡΡΗ (Ο.Τ. 100) ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ, ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ ΚΑΙ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ

ΘΕΜΑ : « 49ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΑΙ 84ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ »

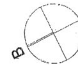
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΡΙΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ 11, ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ 13 ΚΑΙ ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ 12

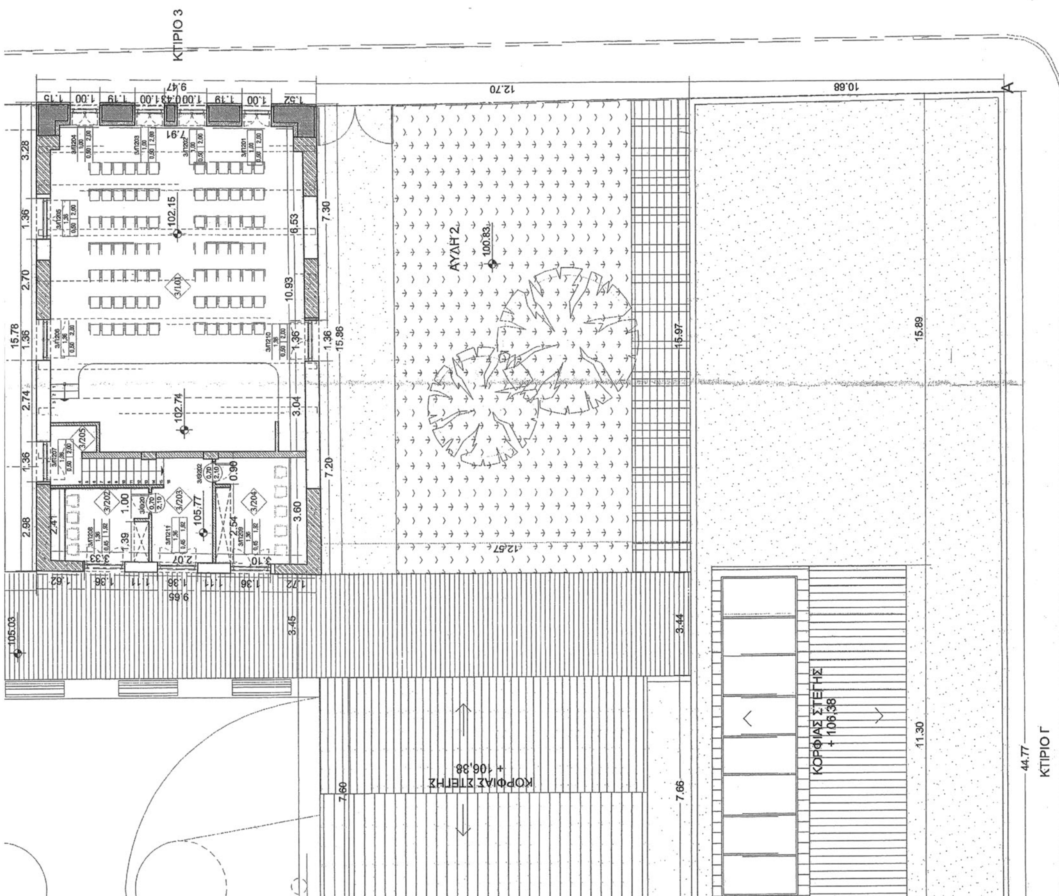
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΚΑΤΟΨΗ Α' ΟΡΟΦΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 100

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 5.11.2013 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Αρχιτεκτονικής Τμήματος Π.Ο.
Ο [illegible]
Γ. ΓΙΑΝΝΑΣΟΥΛΗΣ

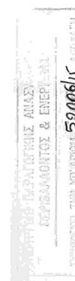
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.Σ.Α. την [illegible] και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. [illegible] γνωμοδότησή του.
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Σ. ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ

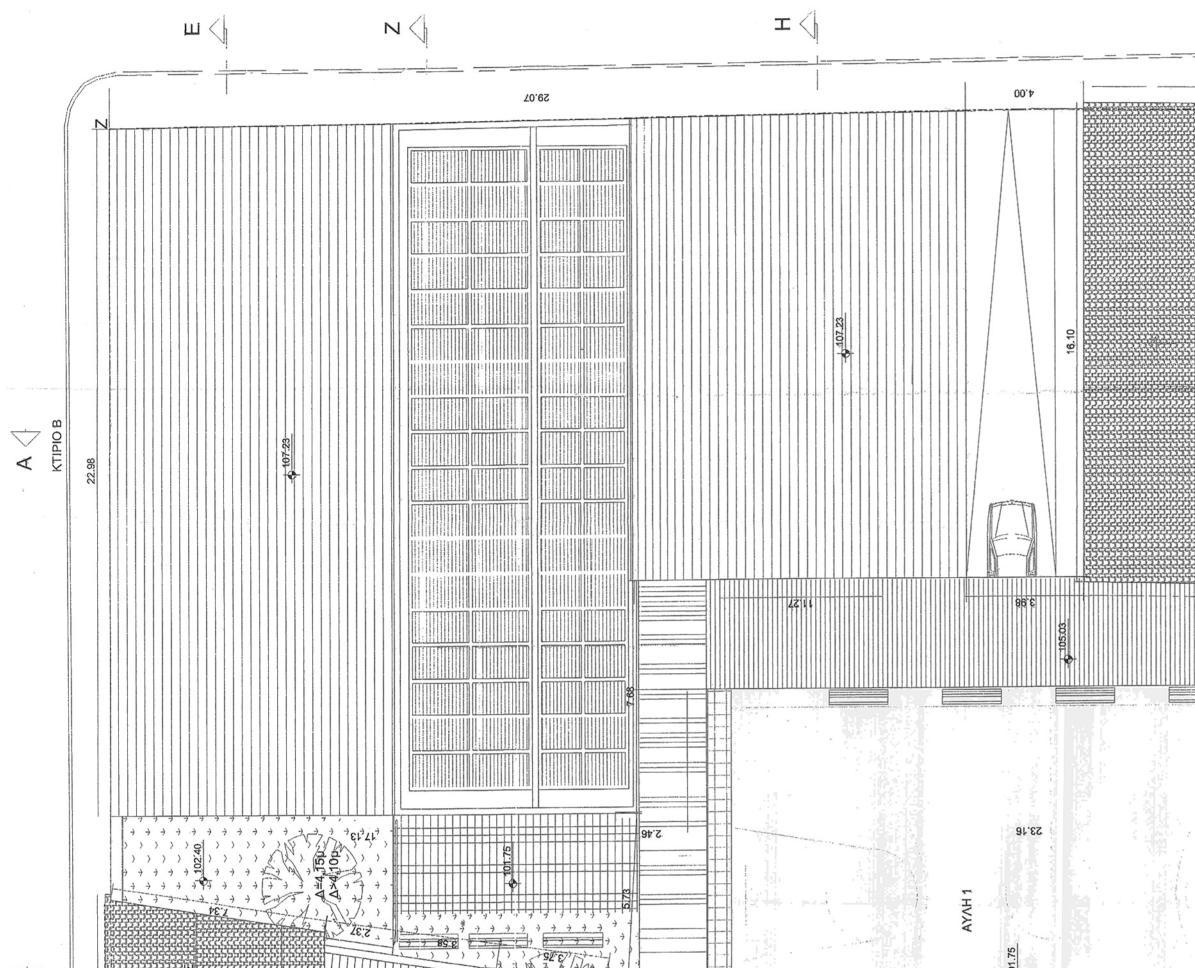




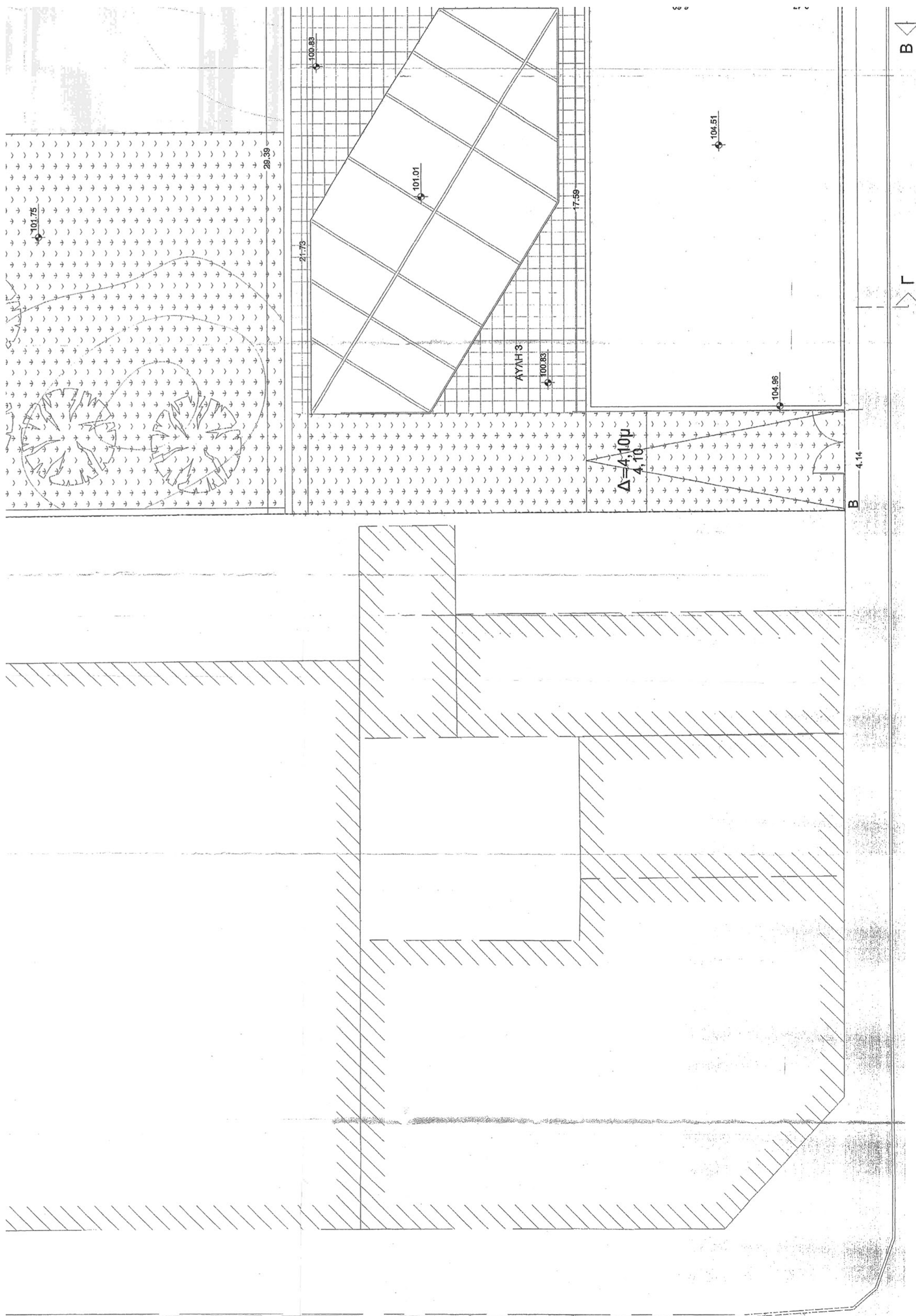
ΟΔΟΣ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ πλ.8 μ

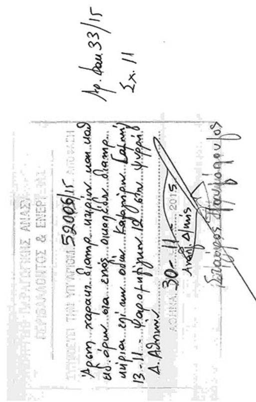
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%





ΚΤΙΡΙΟ Β
22.98
29.07
107.23
18.10
ΑΥΛΗ 1


ΟΔΟΣ ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ πλ.13 μ
Β
Γ
100.83
101.01
104.51
101.75
29.39
21.73
17.59
ΑΥΛΗ 3
100.83
104.96
Δ=4.10μ
4.10
4.14
Β
ΟΔΟΣ ΠΑΝ. ΤΣΑΛΔΑΡΗ πλ.2



Αρ. Φακ. 33/15
Σχ. 11



ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ, ΠΕΡΙΟΧΗ ΨΥΡΡΗ (Ο.Τ. 100) ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ, ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ ΚΑΙ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ

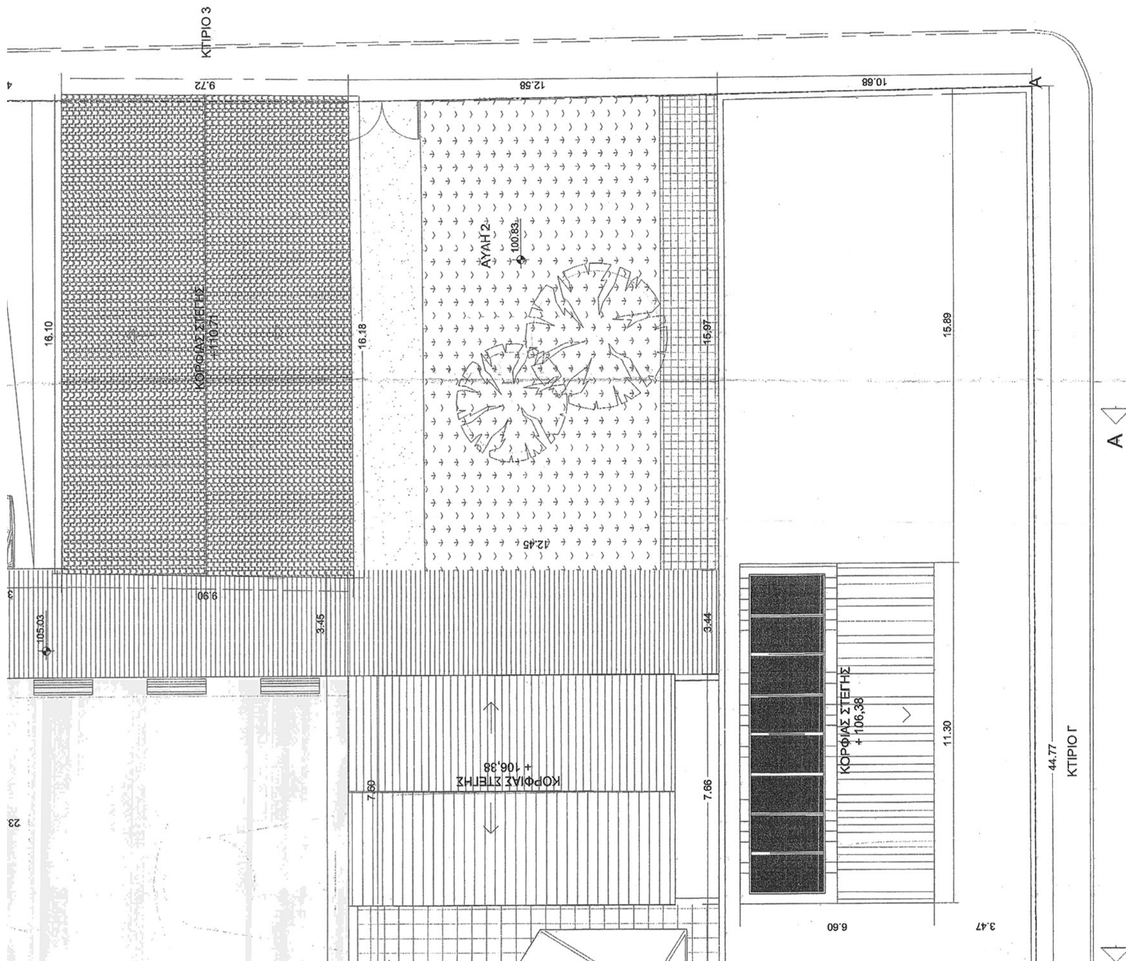
ΘΕΜΑ : « 49^{o} ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΑΙ 84^{o} ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ »

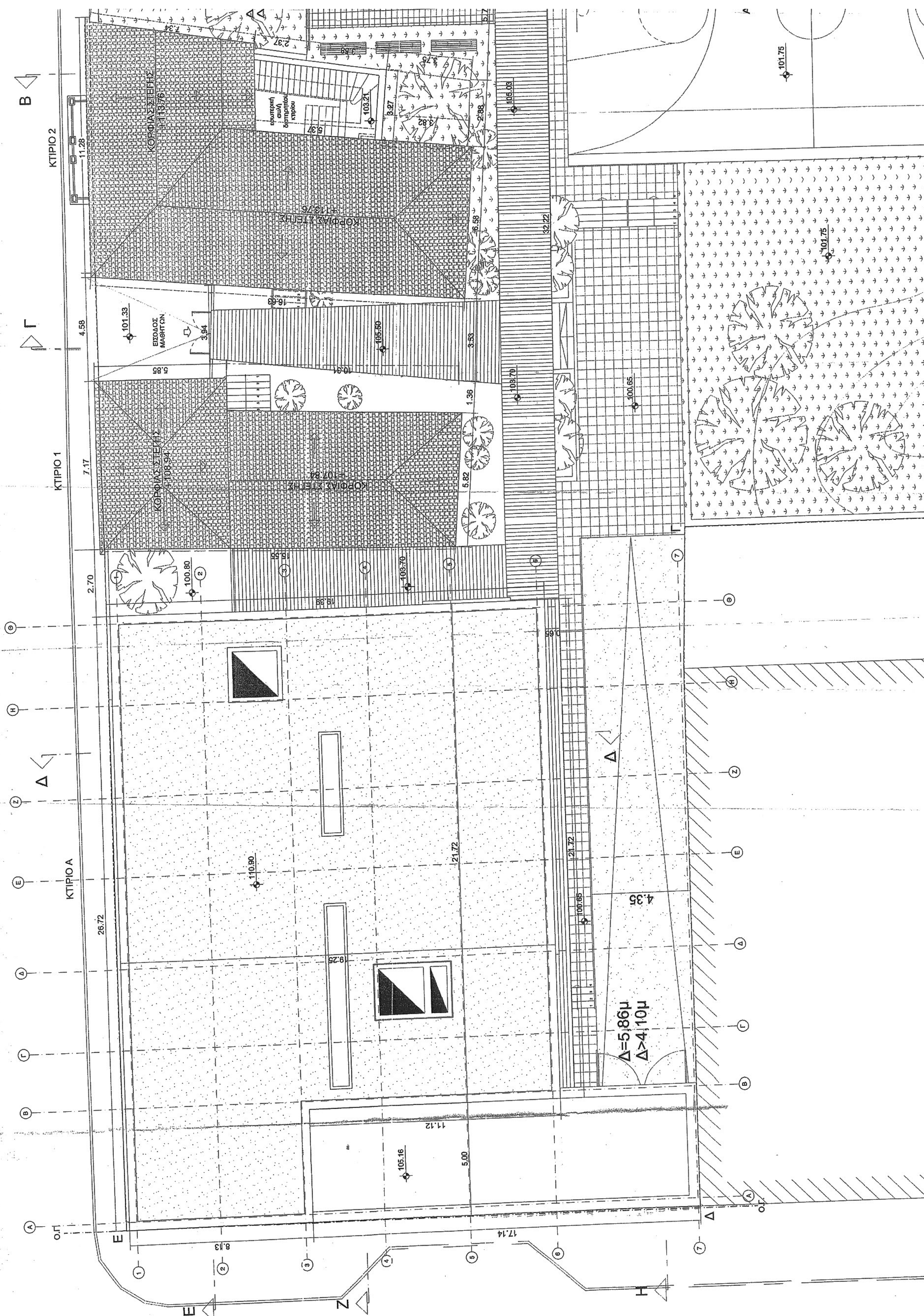
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΡΙΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ 11, ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ 13 ΚΑΙ ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ 12

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΚΑΤΟΨΗ Β' ΟΡΟΦΟΥ

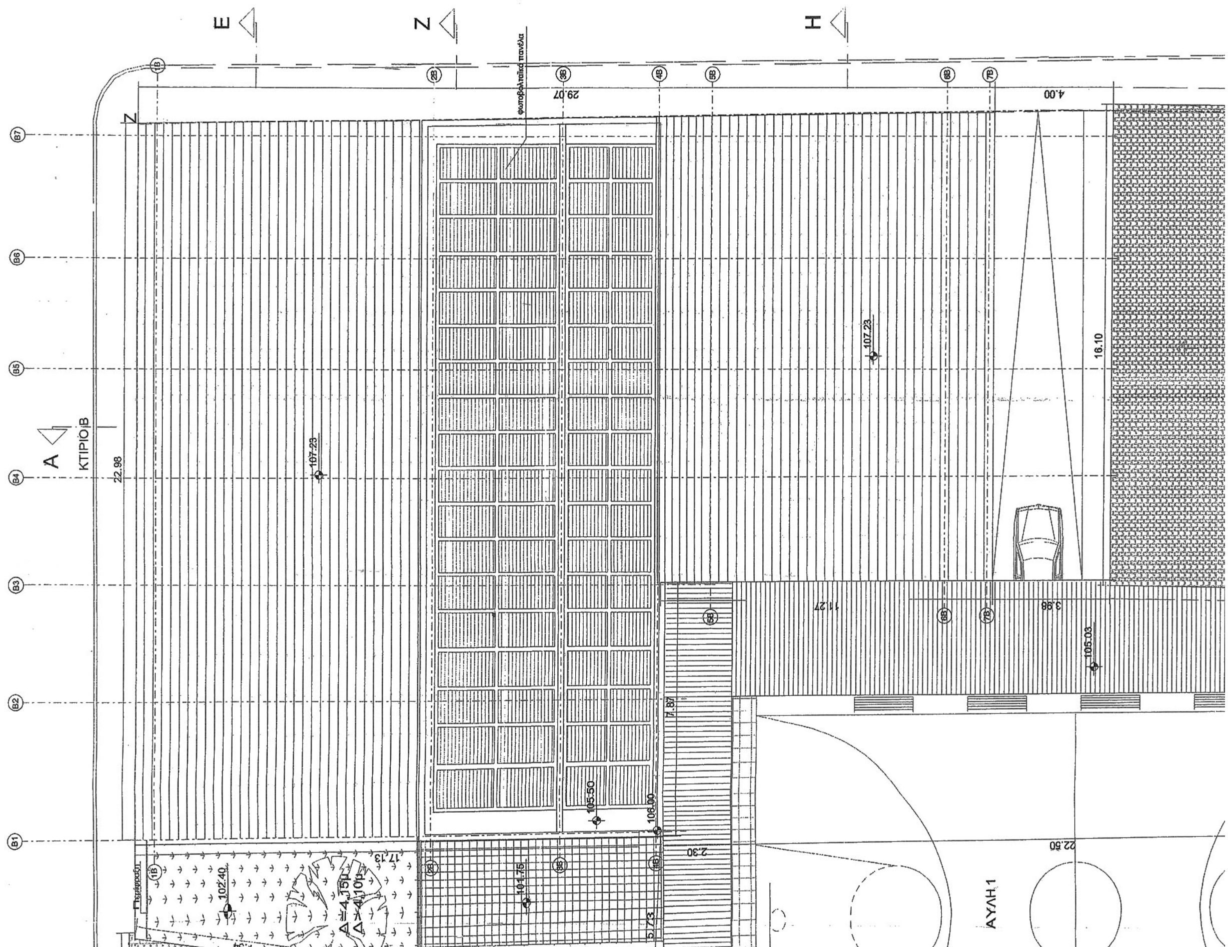
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 100

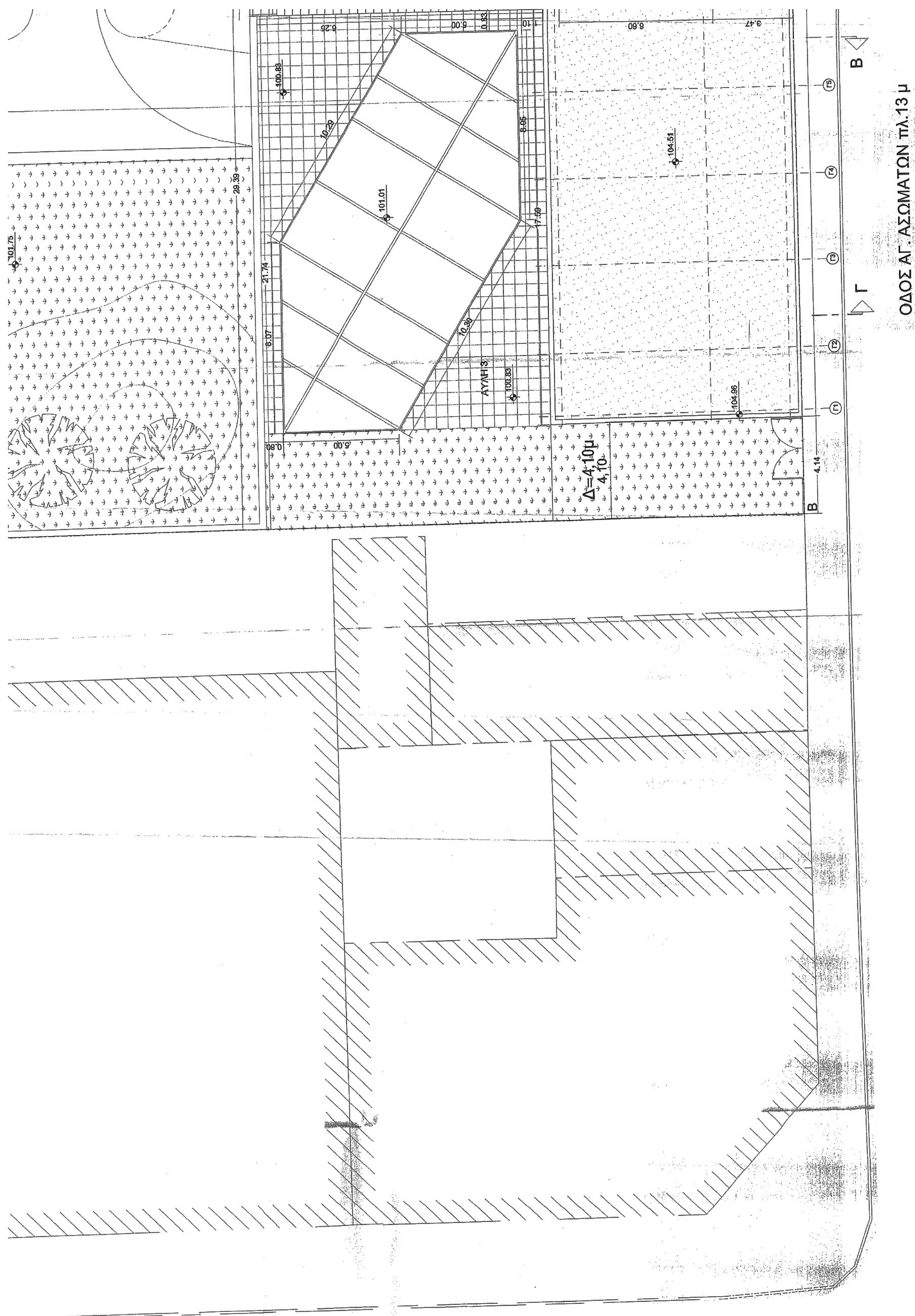
Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από ..5.11.2015.. αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Αρχιτεκτονικής
Ο Τμηματάρχης Π.Ο.
Γ. ΓΚΑΝΑΤΣΟΥΛΗΣ





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%




ΟΔΟΣ ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ πλ.13 μ
ΟΔΟΣ ΠΑΝ. ΤΣΑΛΔΑΡΗ πλ.2'
ΑΥΛΗ 3
Δ=4,10μ
4,10
4.14
Β
Γ
104.51
104.96
101.01
100.83
101.75

ΟΔΟΣ ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ

ΚΤΙΡΙΟ 3

ΚΟΡΦΙΑΣ ΣΤΕΓΗΣ +110,71

ΚΟΡΦΙΑΣ ΣΤΕΓΗΣ + 106,38

ΑΥΛΗ 2

+100,83

+12,65

ΚΟΡΦΙΑΣ ΣΤΕΓΗΣ + 106,38

ΚΤΙΡΙΟ Γ

16.10 · 9.90 · 9.72 · 3.45 · 7.60 · 16.18 · 6.26 · 12.58 · 6.00 · 0.83 · 1.10 · 7.66 · 3.44 · 15.97 · 6.60 · 10.68 · 11.30 · 15.89 · 3.47 · 44.77

Γ6 Γ7 Γ8 Γ9 Γ10 Γ11 Γ12 Γ13 · 1Γ 2Γ 3Γ · A · B

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 52006/15 ΑΠΟΦΑΣΗ

Αρ. δαιι. 33/15

Σχ. 11

ΑΘΗΝΑ 30-11-2015

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 5/9/2013 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Αρχιτεκτονικής Τμήματος Π.Ο.

Ο Τμηματάρχης Δ/ντού

Γ. ΓΙΑΝΝΑΣΟΥΛΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ, ΠΕΡΙΟΧΗ ΨΥΡΡΗ (Ο.Τ. 100) ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ, ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ ΚΑΙ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ

ΘΕΜΑ : « 49^{o} ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΑΙ 84^{O} ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ »

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΡΙΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ 11, ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ 13 ΚΑΙ ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ 12

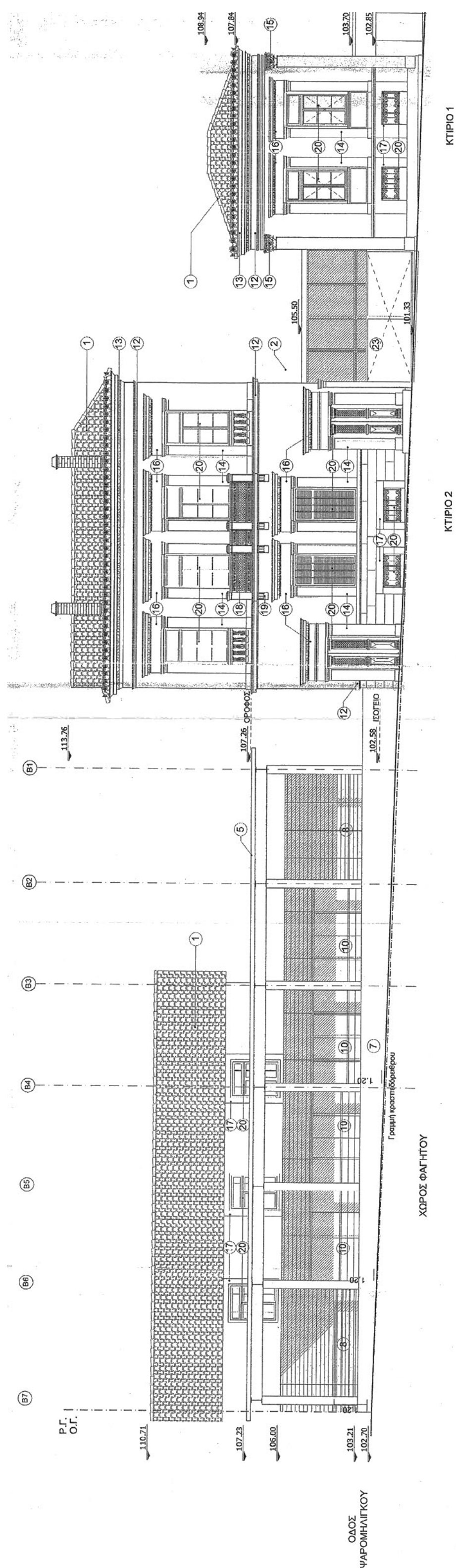
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΚΑΤΟΨΗ ΣΤΕΓΩΝ

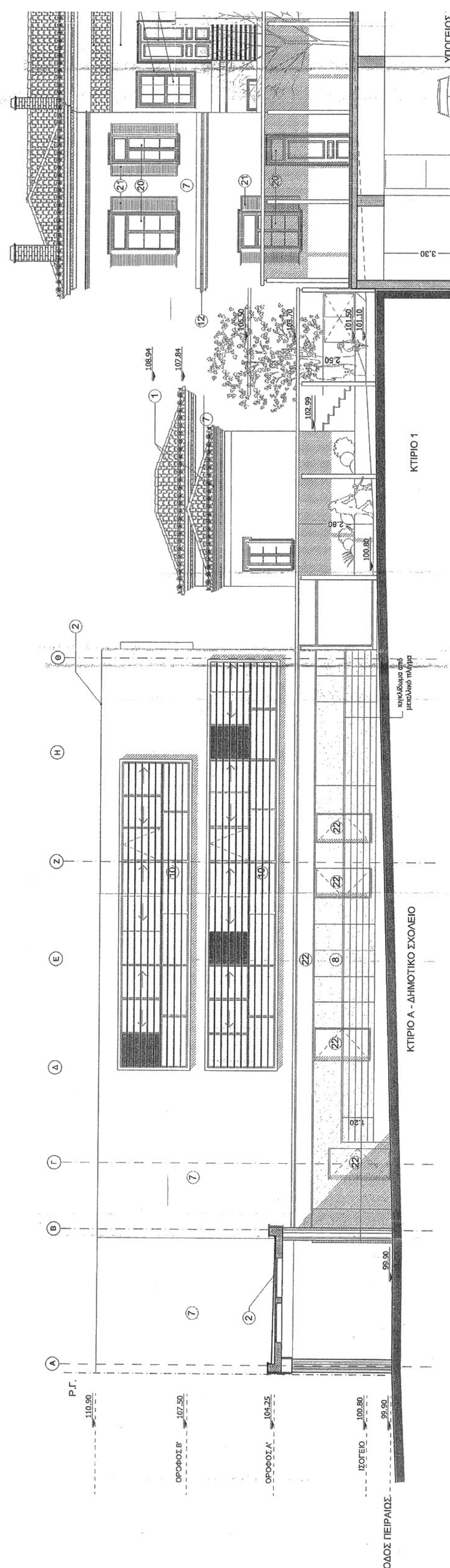
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 100

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.Σ.Α. την 04-12-2013 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ... γνωμοδότησή του

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Σ. ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37%

Θ Η Ζ Ε Δ Γ Β Α

Ρ.Γ.

116.90

108.94

107.84

107.50 ΟΡΟΦΟΣ Β'

104.25 ΟΡΟΦΟΣ Α'

103.70

102.85

100.80 ΙΣΟΓΕΙΟ

100.00 ΟΔΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

ΚΤΙΡΙΟ Α - ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ

Γραμμή κρασπεδόρειθρου

ΟΨΗ ΟΔΟΥ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ

113.76

112.36

Ο.Γ.
Ρ.Γ.

Β1 Β2 Β3 Β4 Β5 Β6 Β7

107.26 ΟΡΟΦΟΣ

107.23

106.00

105.03

104.20

102.58 ΙΣΟΓΕΙΟ

101.75

102.01

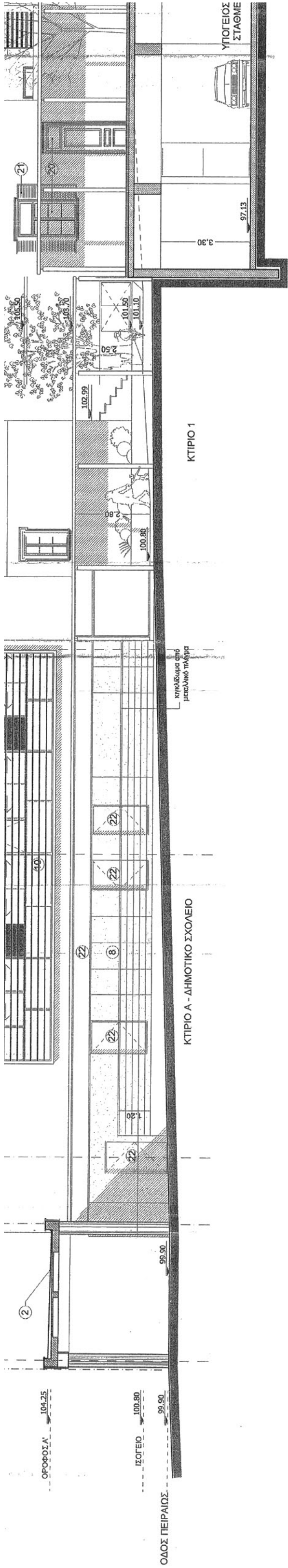
102.01 ΟΔΟΣ ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ

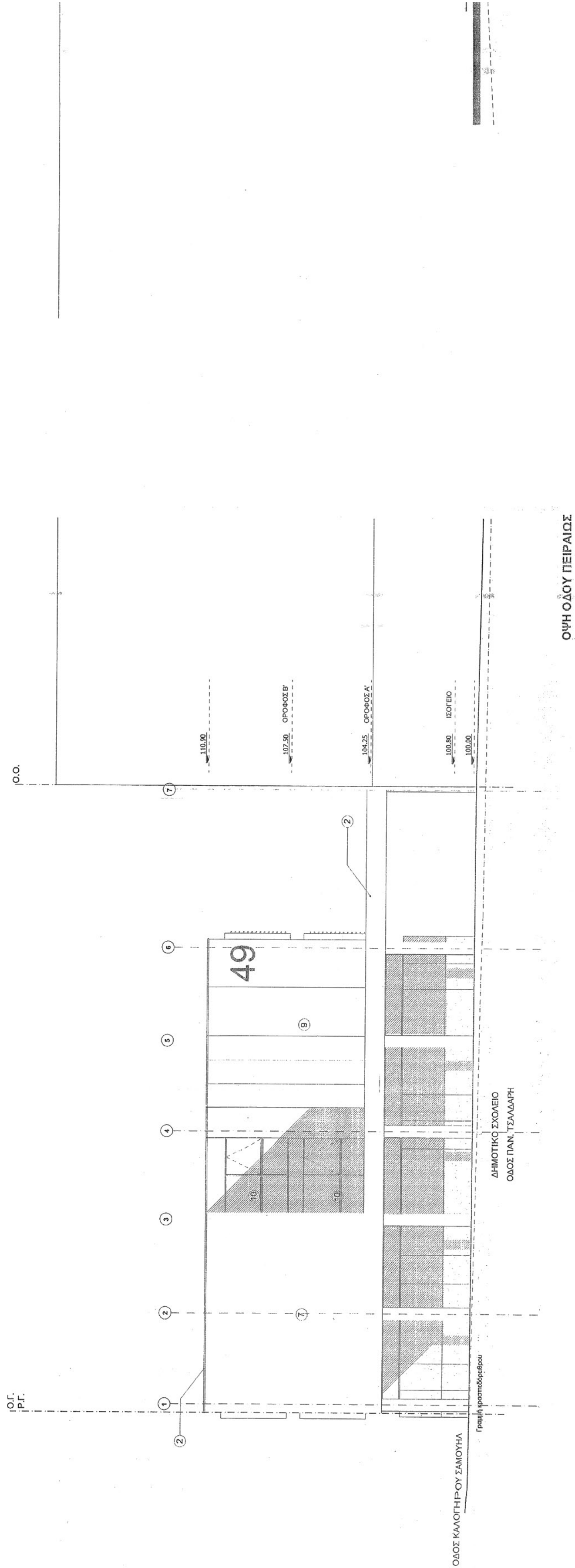
ΧΩΡΟΣ ΦΑΓΗΤΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

ΥΛΙΚΑ ΣΤΕΓΩΝ
1- Βυζαντινά κεραμίδια
2- Μη βατό μονωμένο δώμα
3- Δίριχτη μεταλλική στέγη με επικάλυψη από πλάκες χαλκού
4- Μεταλλικό στέγαστρο με επικάλυψη από πλάκες υαλοπετασμάτων
5- Μεταλλικό στέγαστρο
6- Υαλοστάσιο SECURIT

ΥΛΙΚΑ ΟΨΕΩΝ
7- Επίχρισμα
8- Επένδυση από ξύλινα πανώ
9- Επένδυση από πολυκαρβονικά πανώ
10- Υαλοστάσιο
11- Περίφραξη από μεταλλικό σκελετό με πανώ από πολυκαρβονικό έγχρωμο
12- Διακοσμητική κορνίζα
13- Διακοσμητικό τρίγλυφο
14- Διακοσμητικοί μαρμάρινες κίονες
15- Διακοσμητικοί κίονες κορινθιακού ρυθμού
16- Διακοσμητικό μαρμάρινο υπέρθυρο
17- Τραβηχτό πλαίσιο παράθυρων
18- Κιγκλίδωμα από χυτοσίδηρο
19- Μαρμάρινα φουρούσια


ΥΠΟΓΕΙΟΣ ΣΤΑΘΜΕ
ΚΤΙΡΙΟ 1
ΚΤΙΡΙΟ Α - ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
ΟΡΟΦΟΣ Α' 104.25
ΙΣΟΓΕΙΟ 100.80
ΟΔΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ 99.90


ΟΨΗ ΟΔΟΥ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
110.90
ΟΡΟΦΟΣ Β' 107.50
ΟΡΟΦΟΣ Α' 104.25
ΙΣΟΓΕΙΟ 100.80
100.00
Ο.Ο.
Ο.Γ.
Ρ.Γ.
49
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
ΟΔΟΣ ΠΑΝ. ΤΣΑΛΔΑΡΗ
ΟΔΟΣ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ

5- Μεταλλικό στέγαστρο
6- Υαλοστάσιο SECURIT

ΥΛΙΚΑ ΟΨΕΩΝ
7- Επίχρισμα
8- Επένδυση από ξύλινα πανώ
9- Επένδυση από πολυκαρβονικά πανώ
10- Υαλοστάσιο
11- Περίφραξη από μεταλλικό σκελετό με πανώ από πολυκαρβονικό έγχρωμο
12- Διακοσμητική κορνίζα
13- Διακοσμητικό τρίγλυφο
14- Διακοσμητικοί μαρμάρινες κίονες
15- Διακοσμητικοί κίονες κορινθιακού ρυθμού
16- Διακοσμητικό μαρμάρινο υπέρθυρο
17- Τραβηχτό πλαίσιο παράθυρων
18- Κιγκλίδωμα από χυτοσίδηρο
19- Μαρμάρινα φορούσια

ΥΛΙΚΑ ΑΝΟΙΓΜΑΤΩΝ
20- Ξύλινα κουφώματα
21- Ξύλινα παντζούρια
22- Κουφώματα αλουμινίου
23- Εξωτερική μεταλλική πόρτα

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.Σ.Α. την 04-12-2013 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 99 γνωμοδότηση του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ε. ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Α. ΜΠΕΣΣΑ

ΟΨΗ ΑΥΛΗΣ

ΟΔΟΣ ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΦΑΓΗΤΟΥ
ΥΠΟΓΕΙΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΙΣΟΓΕΙΟ
106.00 105.03 104.20 102.58 101.75 102.01 3.15 4.30

ΟΨΗ-ΤΟΜΗ ΑΠΟ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ 1

Ο.Ο.
Ο.Γ.
Ρ.Γ.
110.90
107.50 ΟΡΟΦΟΣ Β'
104.25 ΟΡΟΦΟΣ Α'
ΟΔΟΣ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ
100.80 ΙΣΟΓΕΙΟ
100.65 2.10 2.80
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ, ΠΕΡΙΟΧΗ ΨΥΡΡΗ (Ο.Τ. 100) ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ, ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ ΚΑΙ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ

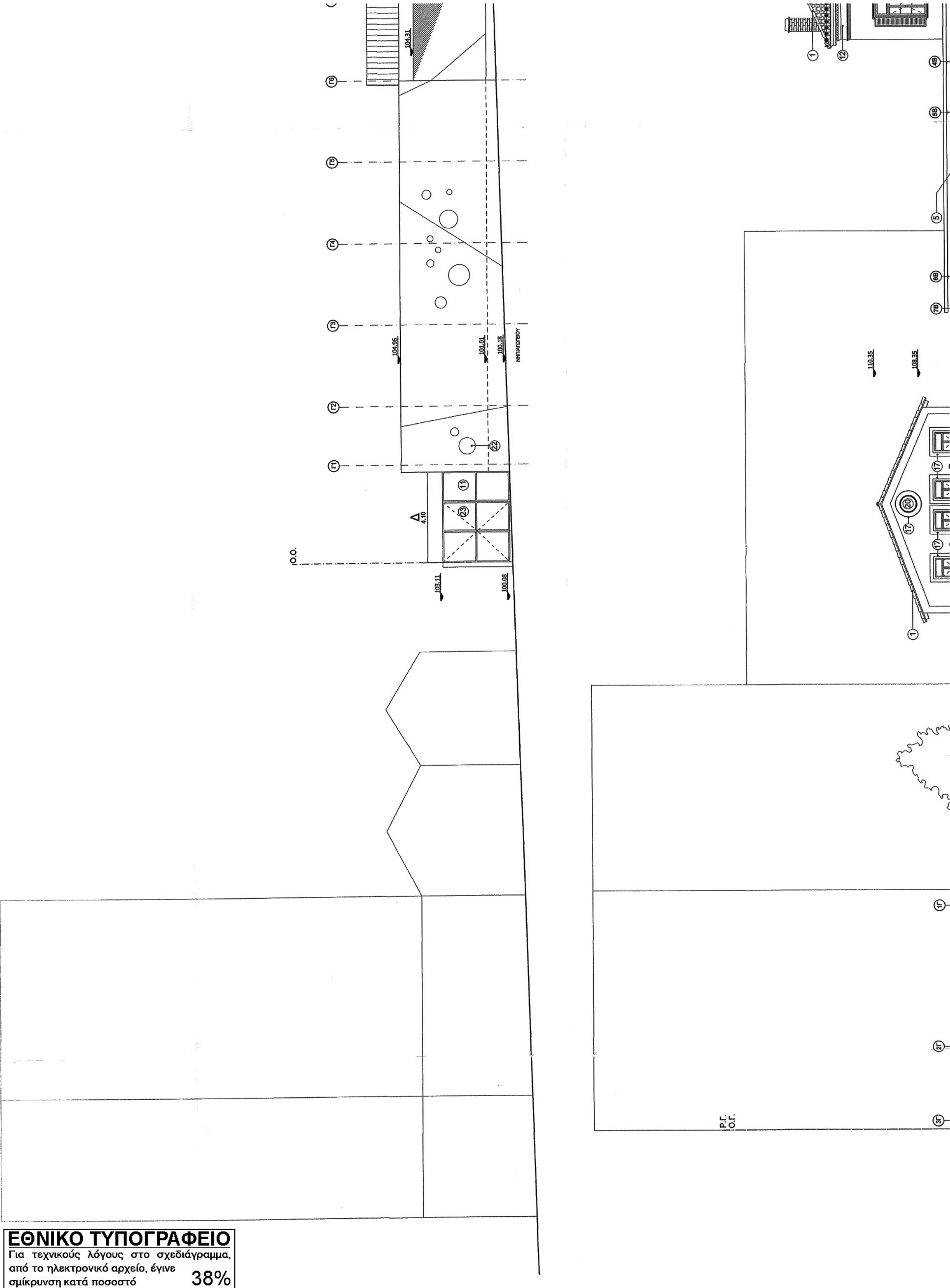
ΘΕΜΑ : « 49ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΑΙ 84ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ »

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΡΙΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ 11, ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ 13 ΚΑΙ ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ 12

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΟΨΕΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

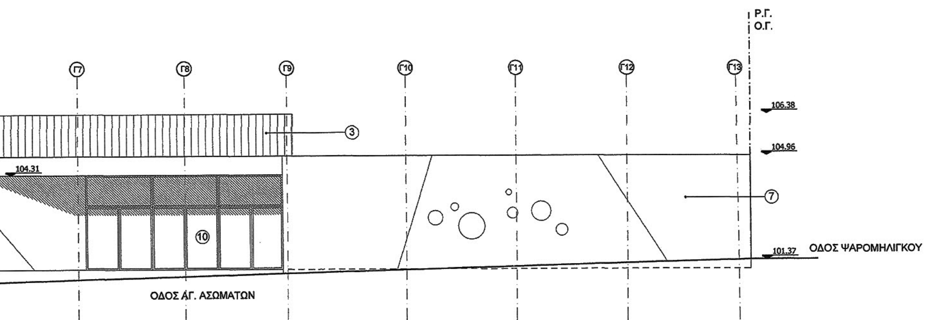
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 100

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 5/9/2013 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Αρχιτεκτονικής Τμήματος Π.Ο.
Ο Τμηματάρχης
Γ. ΓΚΑΝΑΖΟΥΛΗΣ

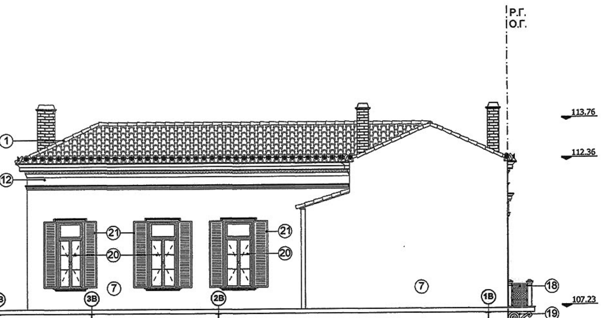


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 38%



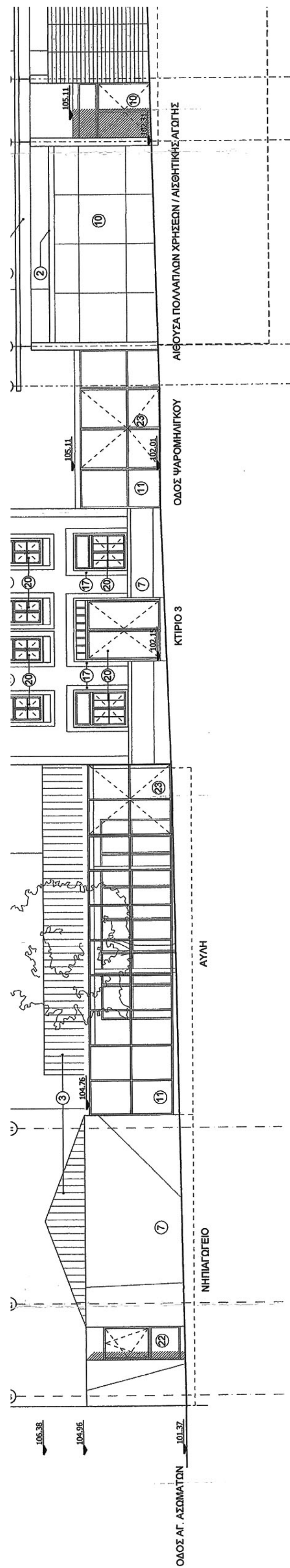
ΟΨΗ ΟΔΟΥ ΑΓΙΩΝ ΑΣΩΜΑΤΩΝ

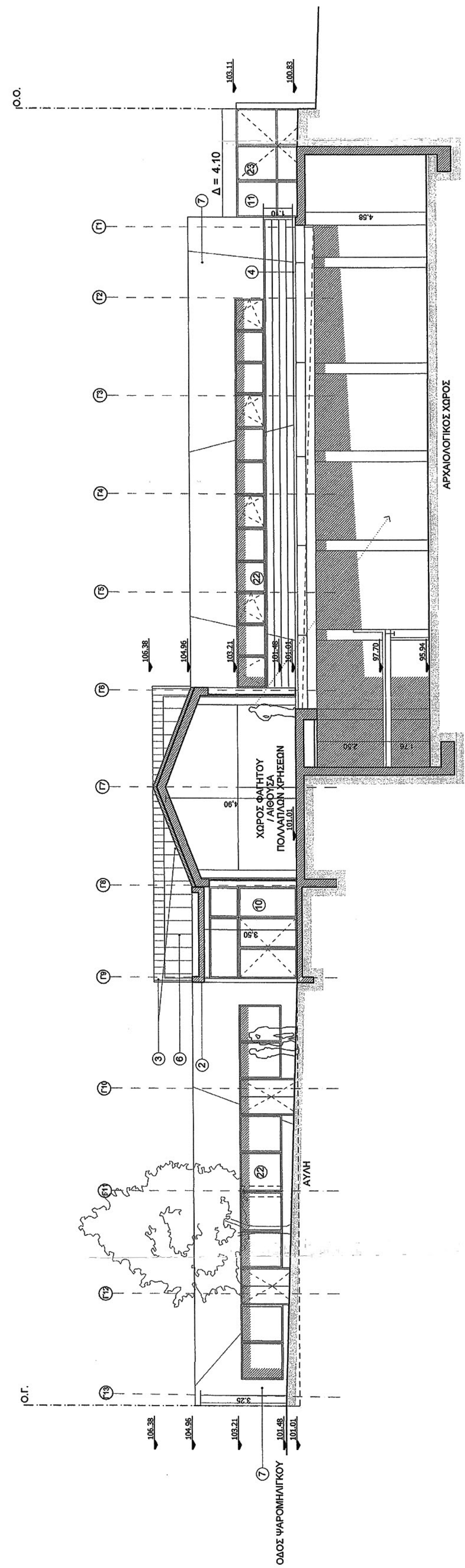


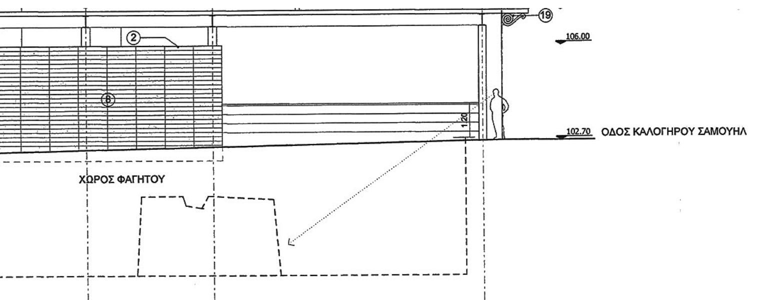
ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

ΥΛΙΚΑ ΣΤΕΓΩΝ
1- Βυζαντινά κεραμίδια
2- Μη βατό μονωμένο δώμα
3- Δίριχτη μεταλλική στέγη με επικάλυψη από πλάκες χαλκού
4- Μεταλλικό στέγαστρο με επικάλυψη από πλάκες υαλοπετασμάτων
5- Μεταλλικό στέγαστρο
6- Υαλοστάσιο SECURIT

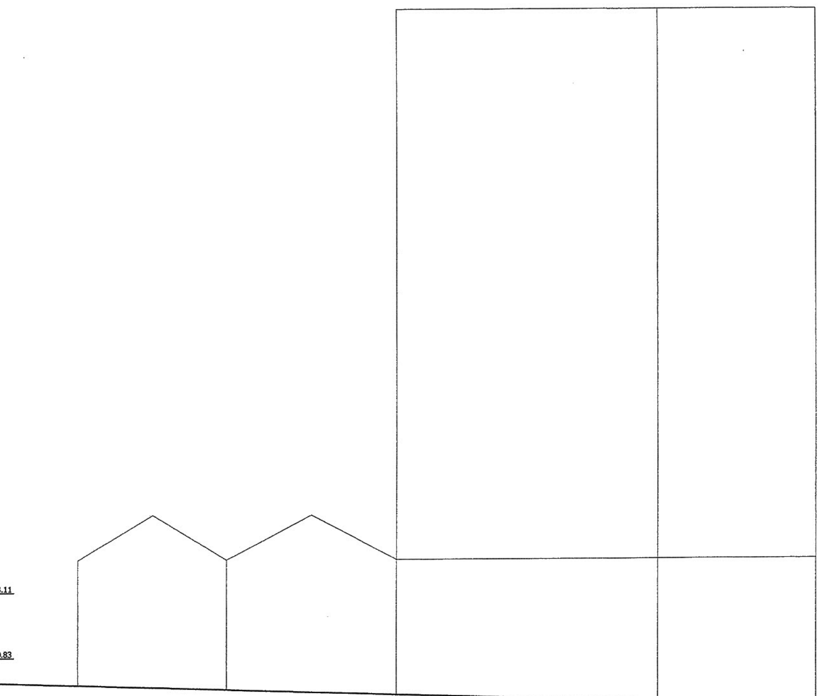
ΥΛΙΚΑ ΟΨΕΩΝ
7- Επίχρισμα
8- Επένδυση από ξύλινα πανώ


ΑΙΘΟΥΣΑ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ / ΑΙΣΘΗΤΙΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ
ΟΔΟΣ ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ
ΚΤΙΡΙΟ 3
ΑΥΛΗ
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ


Δ = 4.10
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ
ΧΩΡΟΣ ΦΑΓΗΤΟΥ / ΑΙΘΟΥΣΑ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ
ΑΥΛΗ
ΟΔΟΣ ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ



ΟΨΗ ΟΔΟΥ ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ



ΟΨΗ ΑΥΛΗΣ

9- Επένδυση από πολυκαρβονικά πανώ
10- Υαλοστάσιο
11- Περίφραξη από μεταλλικό σκελετό με πανώ από πολυκαρβονικό έγχρωμο
12- Διακοσμητική κορνίζα
13- Διακοσμητικό τρίγλυφο
14- Διακοσμητικοί μαρμάρινες κίονες
15- Διακοσμητικοί κίονες κορινθιακού ρυθμού
16- Διακοσμητικό μαρμάρινο υπέρθυρο
17- Τραβηχτό πλαίσιο παράθυρων
18- Κιγκλίδωμα από χυτοσίδηρο
19- Μαρμάρινα φορούσια

ΥΛΙΚΑ ΑΝΟΙΓΜΑΤΩΝ
20- Ξύλινα κουφώματα
21- Ξύλινα παντζούρια
22- Κουφώματα αλουμινίου
23- Εξωτερική μεταλλική πόρτα

Αρ. φακ. 33/15 Σχ. 11

5200/15

Αθήνα 30-11-...

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ, ΠΕΡΙΟΧΗ ΨΥΡΡΗ (Ο.Τ. 100) ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ, ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ ΚΑΙ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ

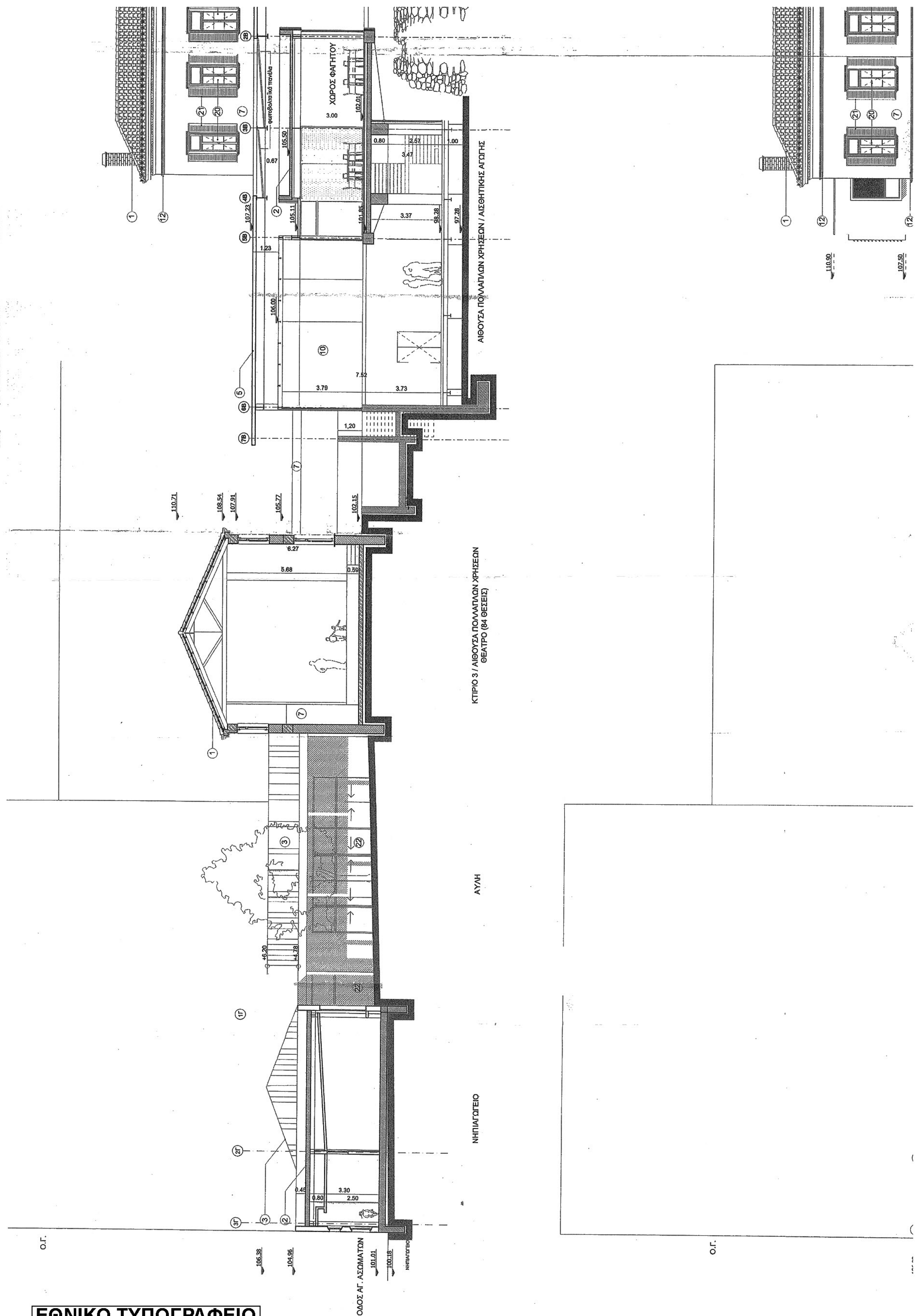
ΘΕΜΑ : « 49ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΑΙ 84ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ »

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΡΙΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ 11, ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ 13 ΚΑΙ ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ 12

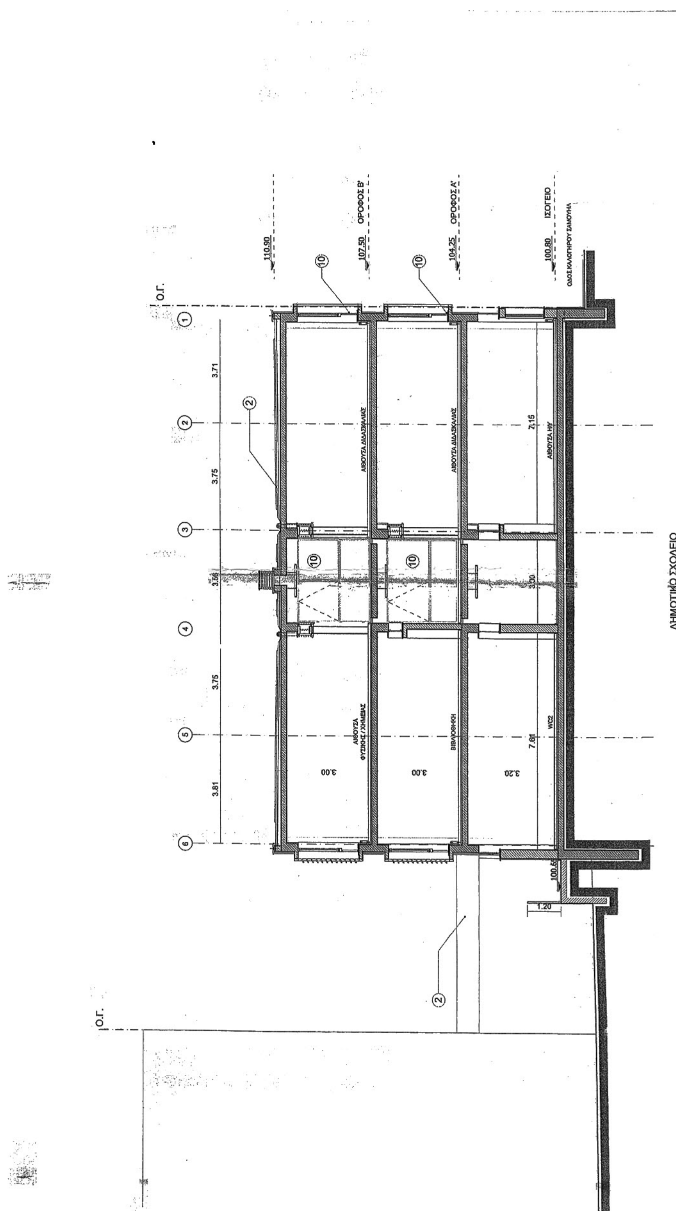
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΟΨΕΙΣ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 100

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από ... 04-12-2013



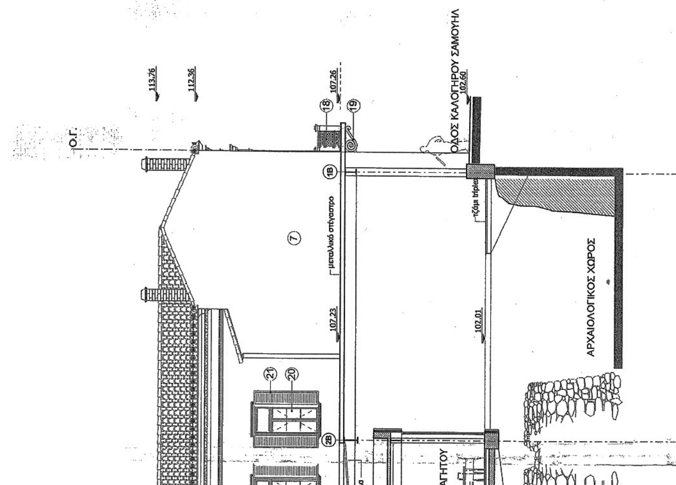
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37%

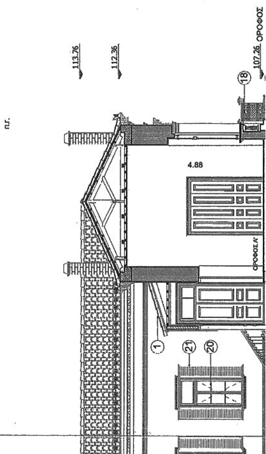


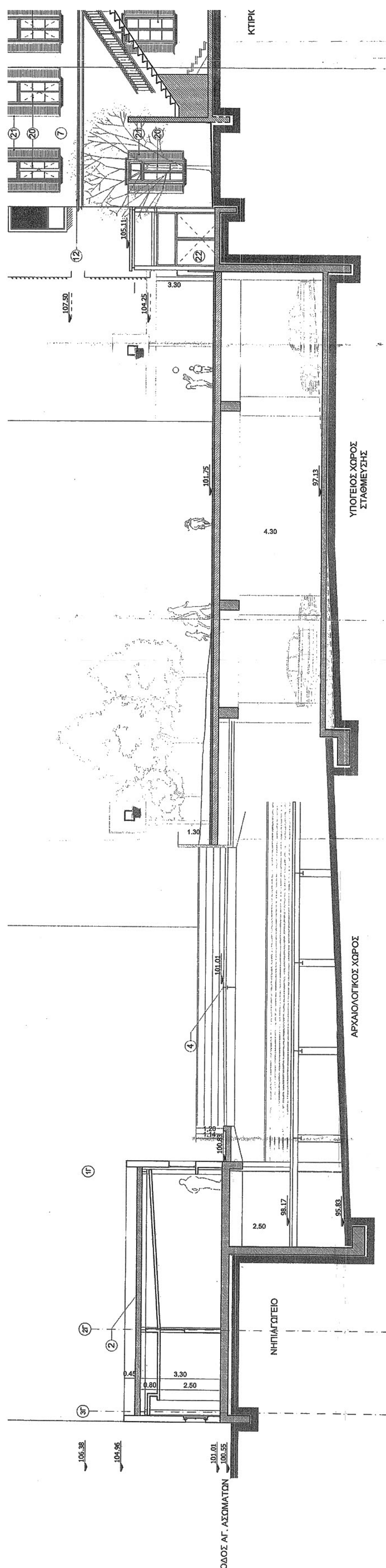
ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

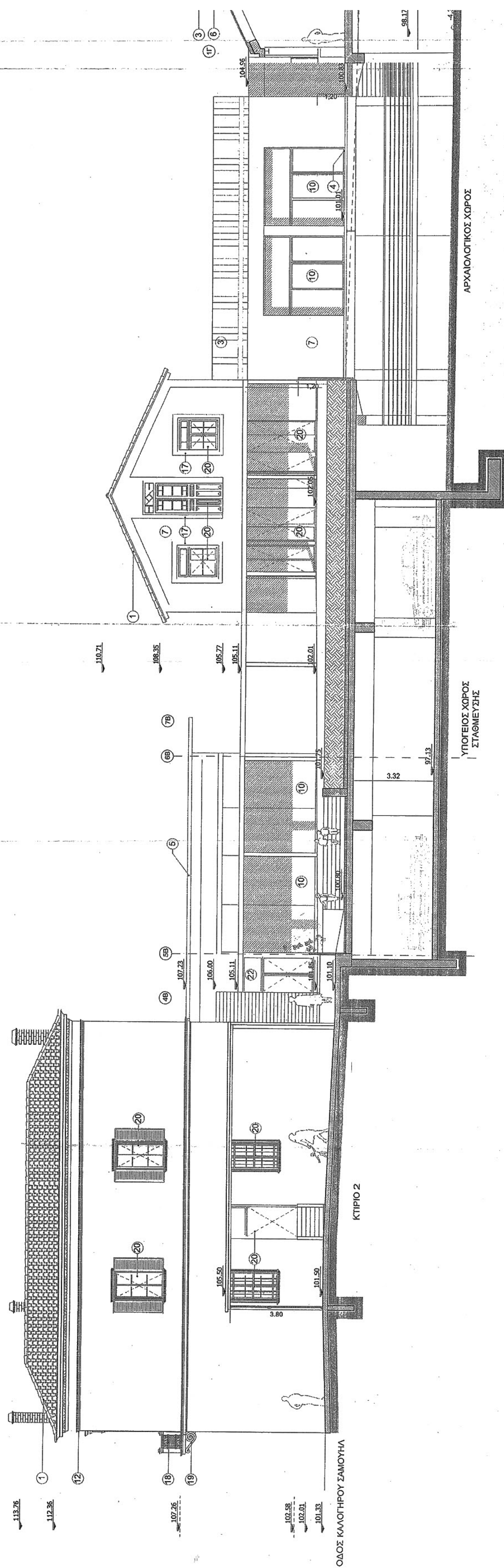
ΥΛΙΚΑ ΣΤΕΓΩΝ
1- Βυζαντινά κεραμίδια
2- Μη βατό μονωμένο δώμα
3- Δίριχτη μεταλλική στέγη με επικάλυψη από πλάκες χαλκού
4- Μεταλλικό στέγαστρο με επικάλυψη από πλάκες υαλοπετασμάτων
5- Μεταλλικό στέγαστρο
6- Υαλοστάσιο SECURIT

ΥΛΙΚΑ ΟΨΕΩΝ
7- Επίχρισμα
8- Επένδυση από ξύλινα πανώ
9- Επένδυση από πολυκαρβονικά πανώ
10- Υαλοστάσιο
11- Περίφραξη από μεταλλικό σκελετό με πανώ από πολυκαρβονικό έγχρωμο
12- Διακοσμητική κορνίζα
13- Διακοσμητικό τρίγλυφο
14- Διακοσμητικοί μαρμάρινες κίονες






ΥΠΟΓΕΙΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ


ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ
ΥΠΟΓΕΙΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΚΤΙΡΙΟ 2
Ο.Γ.
ΟΔΟΣ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ

ΟΡΟΦΟΣ Α'

107.26 ΟΡΟΦΟΣ

4.88

5.00

4.40

ΙΣΟΓΕΙΟ 101.91 ΕΙΣΟΔΟΣ

102.58 ΙΣΟΓΕΙΟ

ΟΔΟΣ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ

ΚΤΙΡΙΟ 2

ΤΟΜΗ Β-Β

Ο.Γ.

106.38

104.96

4,90

0.45

0.84

2.50

101.01

ΟΔΟΣ ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ

100.83

98.17

-4.35

ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ

ΤΟΜΗ Γ-Γ

9- Επένδυση από πολυκαρβονικά πανώ
10- Υαλοστάσιο
11- Περίφραξη από μεταλλικό σκελετό με πανώ από πολυκαρβονικό έγχρωμο
12- Διακοσμητική κορνίζα
13- Διακοσμητικό τρίγλυφο
14- Διακοσμητικοί μαρμάρινες κίονες
15- Διακοσμητικοί κίονες κορινθιακού ρυθμού
16- Διακοσμητικό μαρμάρινο υπέρθυρο
17- Τραβηχτό πλαίσιο παράθυρων
18- Κιγκλίδωμα από χυτοσίδηρο
19- Μαρμάρινα φορούσια

ΥΛΙΚΑ ΑΝΟΙΓΜΑΤΩΝ
20- Ξύλινα κουφώματα
21- Ξύλινα παντζούρια
22- Κουφώματα αλουμινίου
23- Εξωτερική μεταλλική πόρτα

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
Συνοδεύει την υπ' αριθμ. 52006/15 απόφαση
Άρση παραχ. διατηρ. μερική και καθορ. όρων επ. επέμβ. οικοδομ. διατηρ. κτίρια επί των οδών Καλογήρου Σαμουήλ 13-11 ... Ψαρομηλίγκου 12 ... Ψυρρή Δ. Αθηναίων
ΑΘΗΝΑ 30-11-2015
Ο Δ/ντής
Σταύρος Παπαδόπουλος

Αρ. Φακ. 33/15
Σχ. 11

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.Σ.Α. την 04-12-2013 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 89 γνωμοδότησή του
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Σ. ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ, ΠΕΡΙΟΧΗ ΨΥΡΡΗ (Ο.Τ. 100) ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ, ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ ΚΑΙ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ

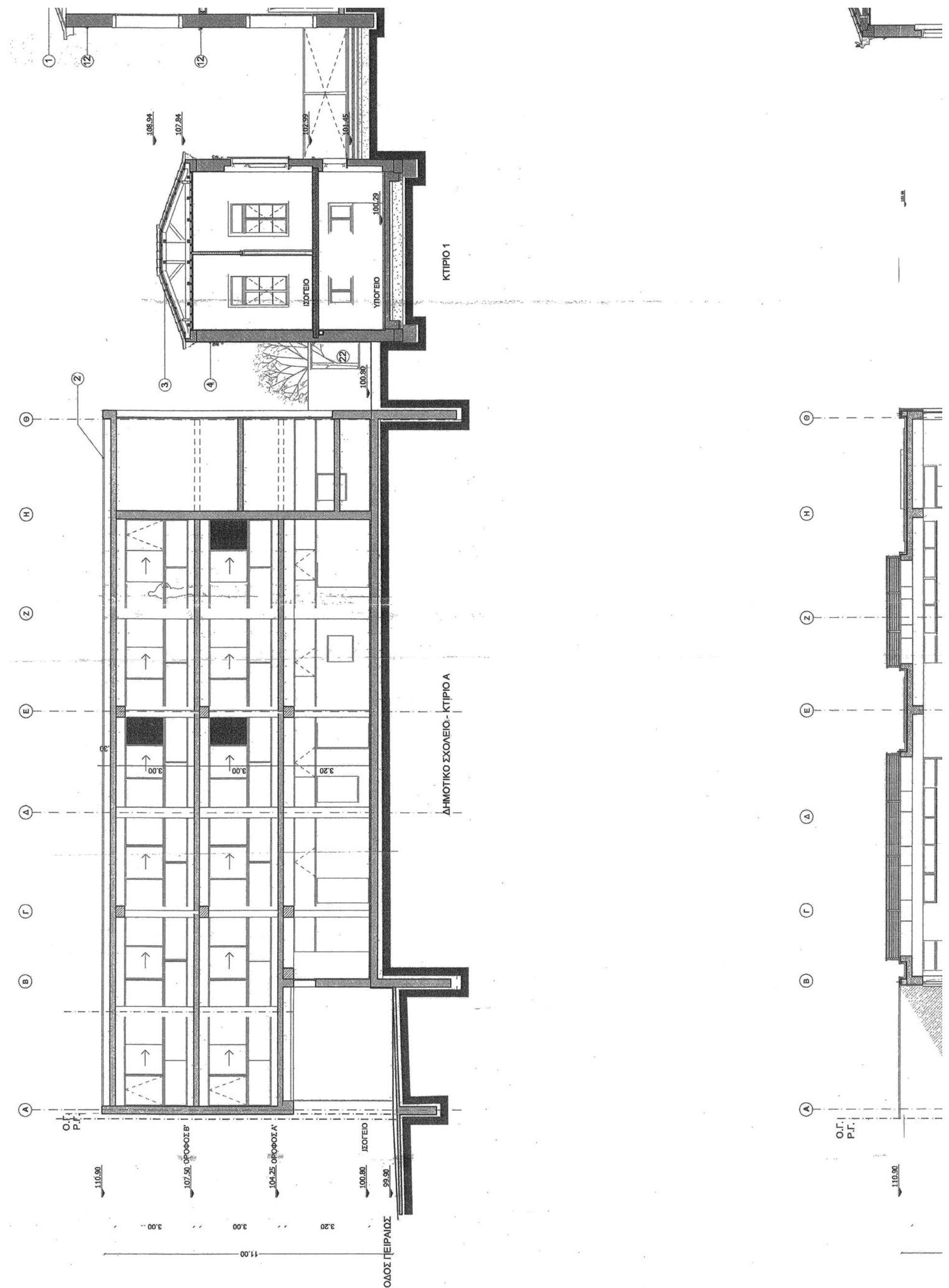
ΘΕΜΑ : « 49ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΑΙ 84ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ »

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΡΙΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ 11, ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ 13 ΚΑΙ ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ 12

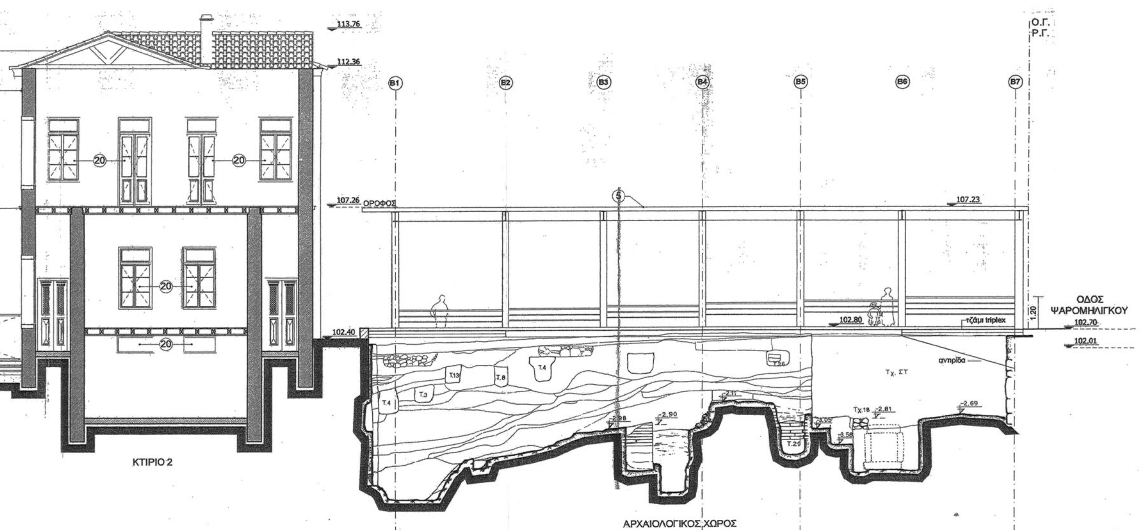
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΜΕΣ ΑΑ, ΒΒ, ΓΓ, ΔΔ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 100

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 5/9/2013 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Αρχιτεκτονικής Τμήματος Π.Ο.
Ο Δ/ντής
Γ. ΓΚΑΝΑΖΟΥΛΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 36%



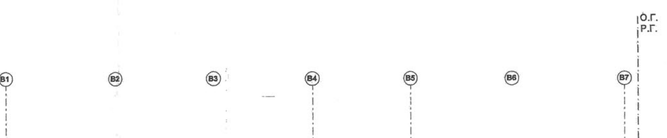
ΤΟΜΗ Ε-Ε

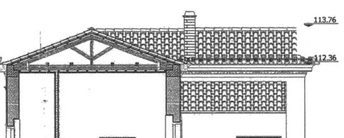
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΑΡΙΘΜ. 52006/15 ΑΠΟΦΑΣΗ

ΑΘΗΝΑ, 30-11-2015

Αρ. φακ. 33/15
Σχ. 11

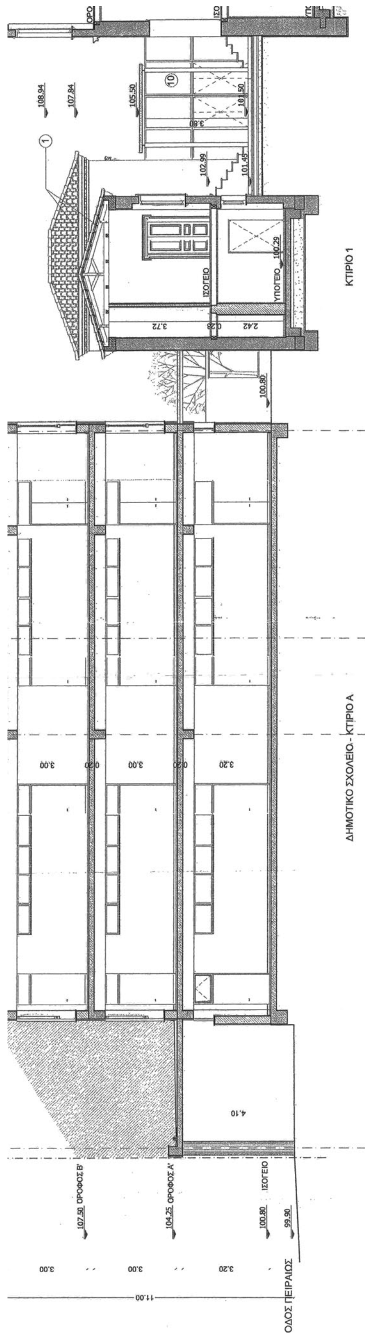


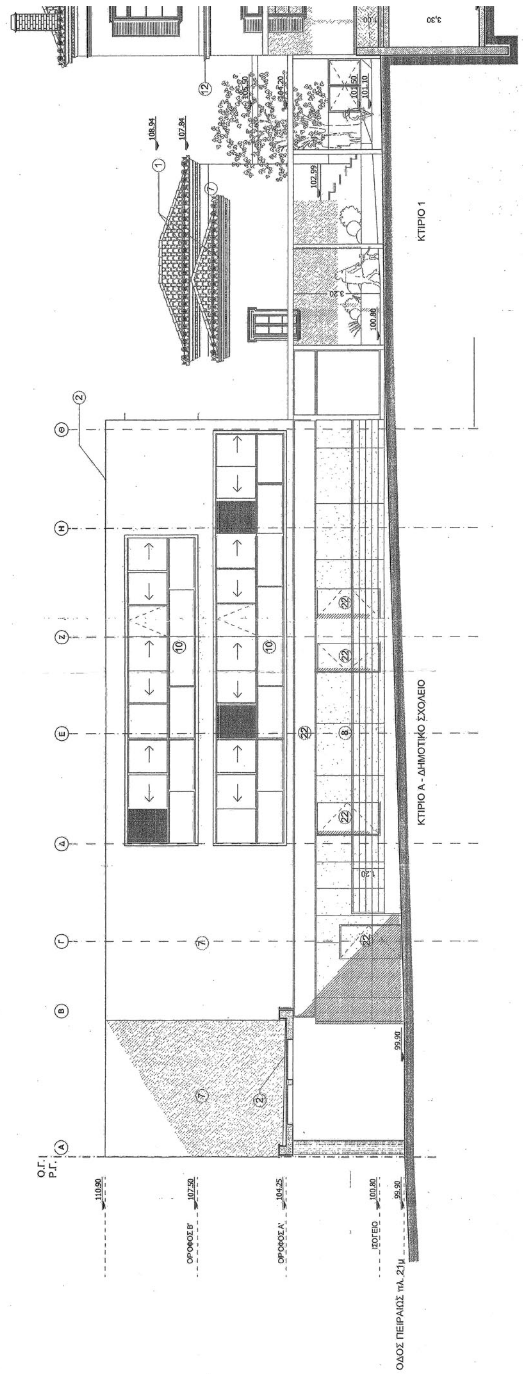


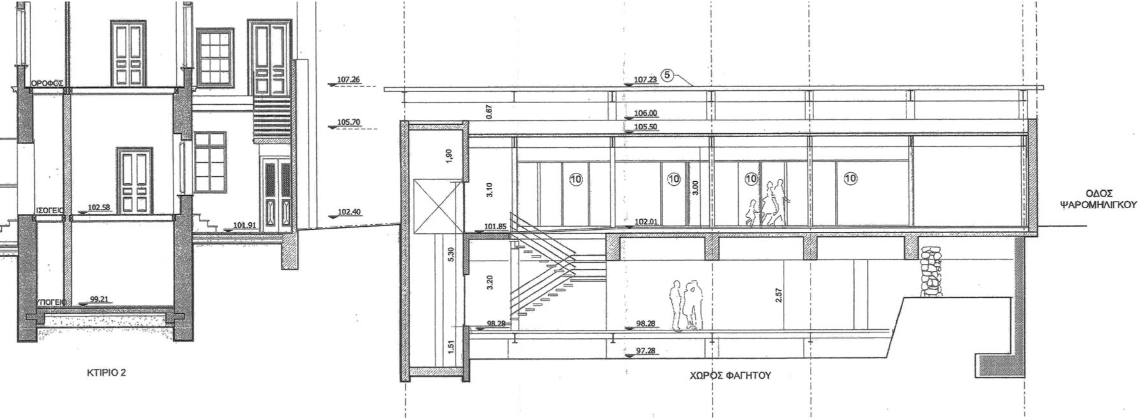
ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

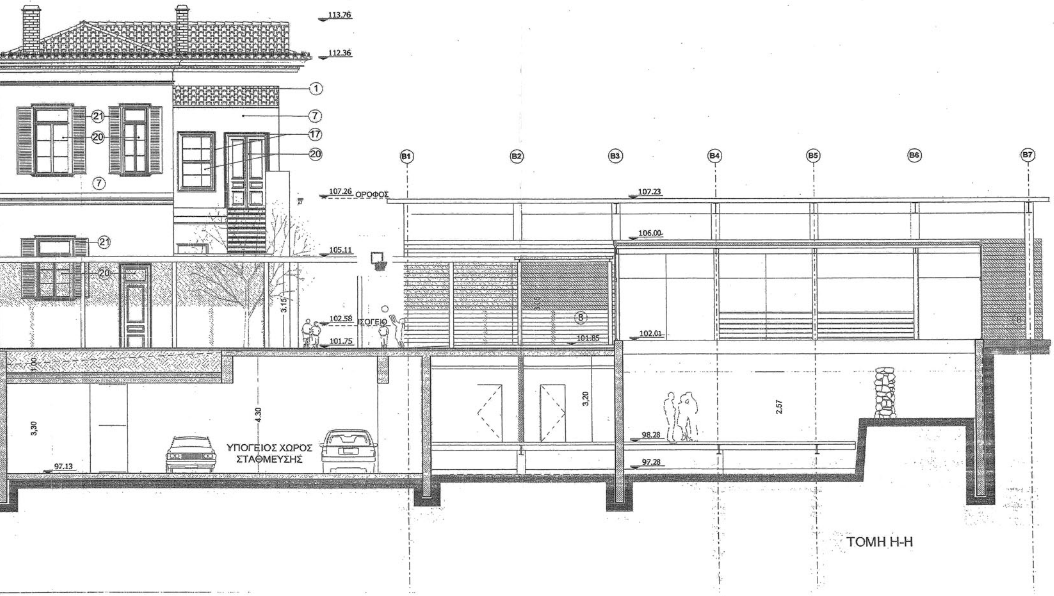
ΥΛΙΚΑ ΣΤΕΓΩΝ
1- Βυζαντινά κεραμίδια
2- Μη βατό μονωμένο δώμα
3- Δίριχτη μεταλλική στέγη με επικάλυψη από πλάκες χαλκού
4- Μεταλλικό στέγαστρο με επικάλυψη από πλάκες υαλοπετασμάτων
5- Μεταλλικό στέγαστρο
6- Υαλοστάσιο SECURIT

ΥΛΙΚΑ ΟΨΕΩΝ









ΥΛΙΚΑ ΟΨΕΩΝ
7- Επίχρισμα
8- Επένδυση από ξύλινα πανώ
9- Επένδυση από πολυκαρβονικά πανώ
10- Υαλοστάσιο
11- Περίφραξη από μεταλλικό σκελετό με πανώ από πολυκαρβονικό έγχρωμο
12- Διακοσμητική κορνίζα
13- Διακοσμητικό τρίγλυφο
14- Διακοσμητικοί μαρμάρινες κίονες
15- Διακοσμητικοί κίονες κορινθιακού ρυθμού
16- Διακοσμητικό μαρμάρινο υπέρθυρο
17- Τραβηχτό πλαίσιο παράθυρων
18- Κιγκλίδωμα από χυτοσίδηρο
19- Μαρμάρινα φορούσια

ΥΛΙΚΑ ΑΝΟΙΓΜΑΤΩΝ
20- Ξύλινα κουφώματα
21- Ξύλινα παντζούρια
22- Κουφώματα αλουμινίου
23- Εξωτερική μεταλλική πόρτα



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ, ΠΕΡΙΟΧΗ ΨΥΡΡΗ (Ο.Τ. 100) ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ, ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ ΚΑΙ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ

ΘΕΜΑ : « 49° ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΑΙ 84° ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ »

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΡΙΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ 11, ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ 13 ΚΑΙ ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ 12

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΜΕΣ ΕΕ ,ΖΖ, ΗΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 100

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 5/9/2013 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Αρχιτεκτονικής Τμήματος Π.Ο.
Ο Τμηματάρχης Δ/ντής
Γ. ΓΚΑΝΑΣΟΥΛΗΣ

ΟΔΟΣ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ πλ.8 μ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΦΕΚ 698/1989

ΚΤΙΡΙΟ 1

ΚΤΙΡΙΟ Α

ΑΥΛΗ 1

ΕΖ= 77,85

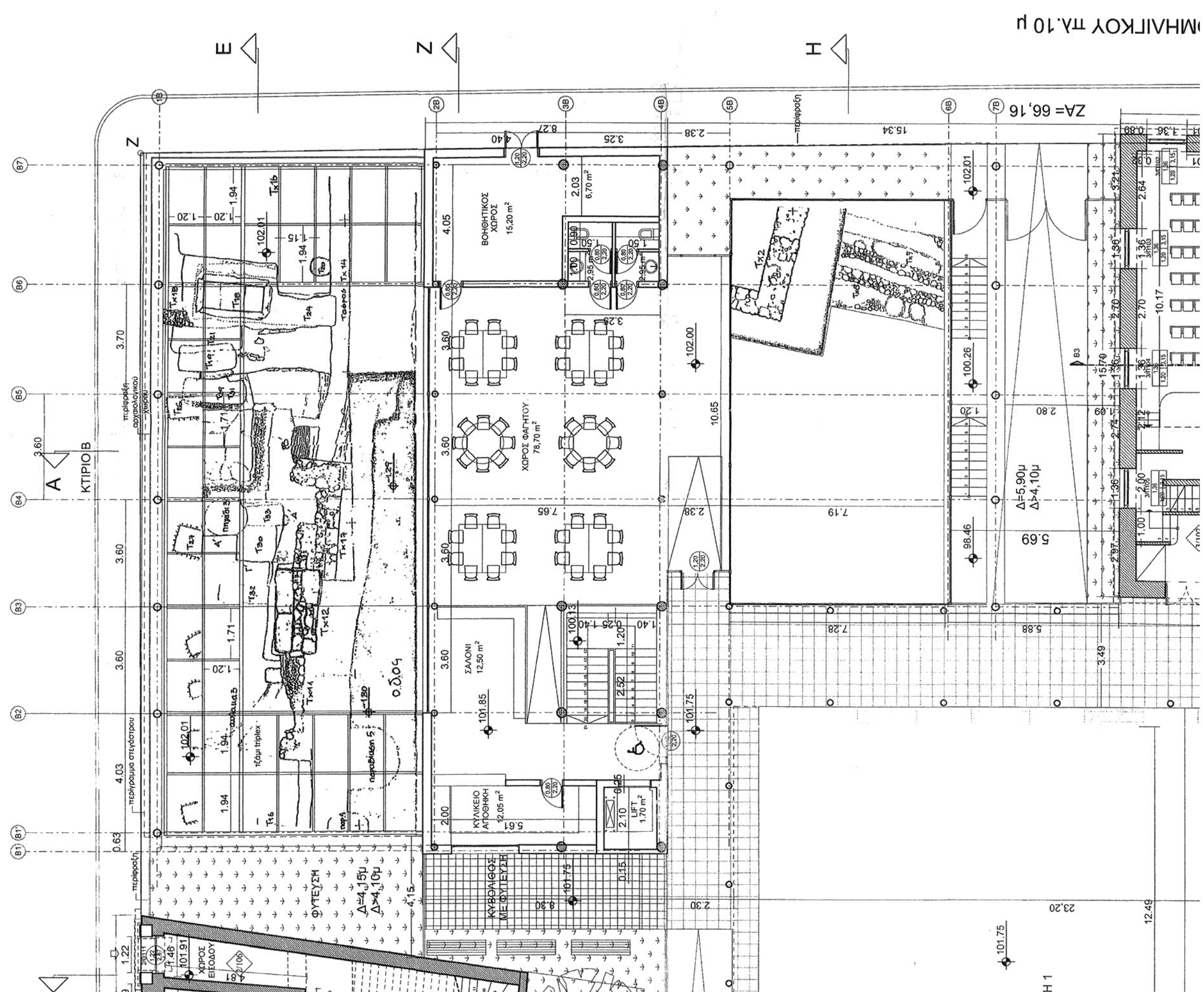
ΓΔ= 29,38

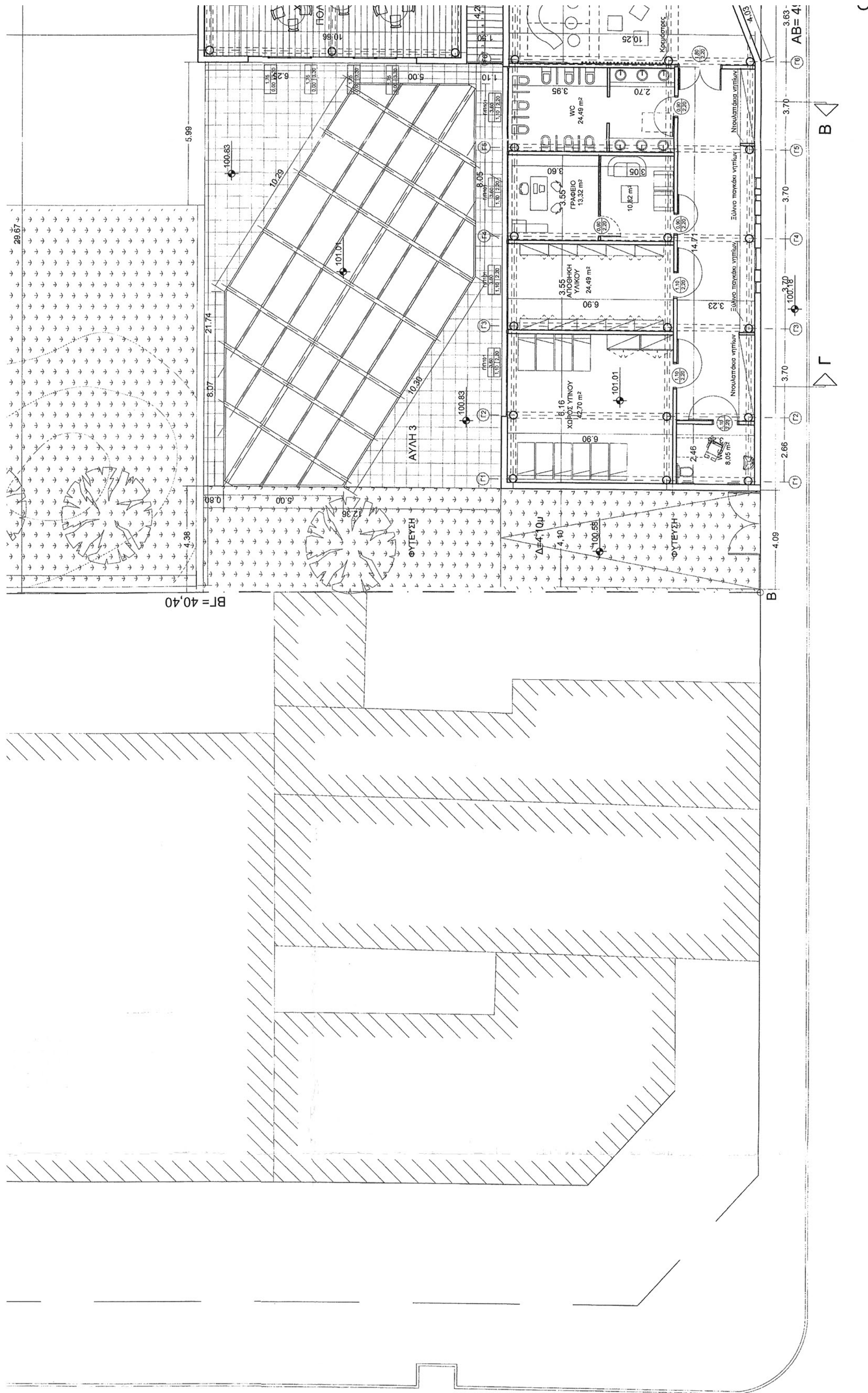
ΔΕ= 25,40

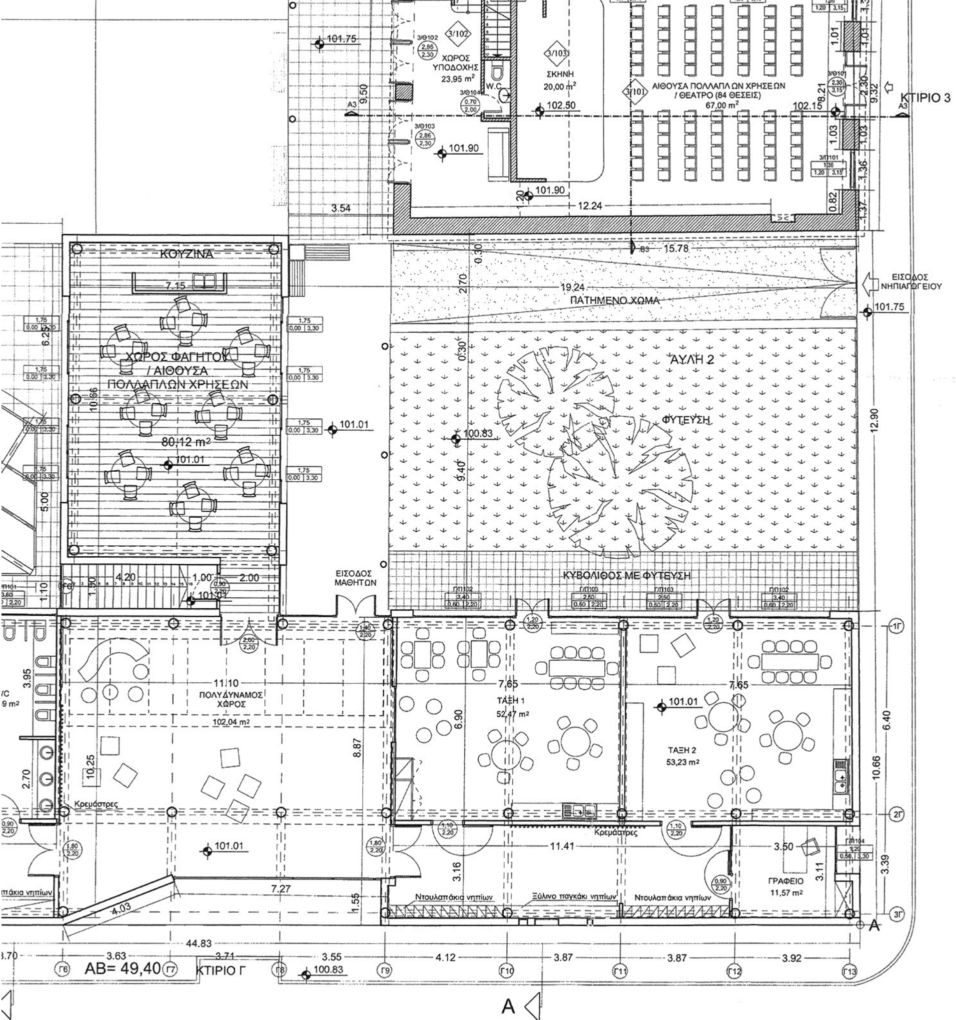
ΓΕΛΑΔΑΡΗ πλ.21 μ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39%


ΚΤΙΡΙΟ Β
ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ 15,20 m²
ΧΩΡΟΣ ΦΑΓΗΤΟΥ 78,70 m²
ΣΑΛΟΝΙ 12,50 m²
ΚΥΛΙΚΕΙΟ ΑΠΟΘΗΚΗ 12,05 m²
LIFT 1,70 m²
ΚΥΒΟΛΙΘΟΣ ΜΕ ΦΥΤΕΥΣΗ
ΦΥΤΕΥΣΗ
ΧΩΡΟΣ ΕΙΣΟΔΟΥ
ΖΑ= 66,16


ΑΥΛΗ 3
ΦΥΤΕΥΣΗ
ΦΥΤΕΥΣΗ
ΒΓ= 40,40
WC
ΓΡΑΦΕΙΟ
ΧΩΡΟΣ ΥΠΝΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΑΝ. ΤΣΑ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ : ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ, ΠΕΡΙΟΧΗ ΨΥΡΡΗ (Ο.Τ. 100) ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ΑΓ. ΑΣΩΜΑΤΩΝ, ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ ΚΑΙ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ

ΘΕΜΑ : « 49ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΚΑΙ 84ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ »

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΡΙΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ 11, ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΣΑΜΟΥΗΛ 13 ΚΑΙ ΨΑΡΟΜΗΛΙΓΚΟΥ 12

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΥΛΕΙΟΥ ΧΩΡΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 100

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
52006/15
30-11-2015

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.Σ.Α. την ... και εγκρίθηκε σύμφωνα ...
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Σ. ΑΛΕΞΙΑΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004